

หนังสือแจ้งการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของ

บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน)
United Power of Asia Public Company Limited

เสนอขาย

หุ้นสามัญเพิ่มทุน 3,000,000,000 หุ้น ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทตามสัดส่วนการถือหุ้น
ในอัตราส่วน 3.376780975 หุ้นเดิม ต่อ 1 หุ้นสามัญเพิ่มทุน ราคาเสนอขายหุ้นละ 0.30 บาท
โดยกำหนดให้วันที่ 15 ธันวาคม 2564 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน (Record Date)

**หนังสือแจ้งการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของ
บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน)**

ส่วนที่ 1 ข้อมูลการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน

1. วัน เดือน ปี และครั้งที่ของการประชุมคณะกรรมการของบริษัทและการประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทที่มีมติให้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน

- ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 9/2564 เมื่อวันที่ 25 สิงหาคม 2564 ได้มีมติอนุมัติให้เสนอต่อที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2564 เพื่อพิจารณาอนุมัติการเพิ่มทุนของบริษัทอีกจำนวน 2,513,034,292.50 บาท จากทุนจดทะเบียนเดิม 5,065,171,462.50 บาท เป็นทุนจดทะเบียนใหม่ 7,578,205,755 บาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 5,026,068,585 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท และอนุมัติการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 5,026,068,585 หุ้น ดังกล่าว โดยแบ่งออกเป็น (1) จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 3,000,000,000 หุ้น เพื่อเสนอขายแก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) และ (2) จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 2,026,068,585 หุ้น เพื่อรองรับการใช้สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ครั้งที่ 2 (“ใบสำคัญแสดงสิทธิ W2” หรือ “UPA-W2”) ที่จัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท โดยไม่คิดมูลค่า (โปรดพิจารณารายละเอียดเกี่ยวกับใบสำคัญแสดงสิทธิ W2 ตามหนังสือแจ้งการจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิ W 2)

โดยหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 3,000,000,000 หุ้นที่จัดสรรเพื่อเสนอขายแก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) นั้น จัดสรรเพื่อเสนอขายแก่ผู้ถือหุ้นเดิมในอัตรา 3.376780975 หุ้นเดิม ต่อ 1 หุ้นสามัญเพิ่มทุน ราคาเสนอขายหุ้นละ 0.30 บาท (โดยเศษของหุ้น ให้ปัดทิ้ง) คิดเป็นมูลค่ารวมไม่เกิน 900.00 ล้านบาท

- การเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นในครั้งนี้ เป็นไปตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2564 เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน 2564

2. รายละเอียดการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2564 ประชุมเมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน 2564 ได้มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนของบริษัทอีกจำนวน 2,513,034,292.50 บาท จากทุนจดทะเบียนเดิม 5,065,171,462.50 บาท เป็นทุนจดทะเบียนใหม่ 7,578,205,755 บาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 5,026,068,585 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท และอนุมัติการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 5,026,068,585 หุ้น ดังกล่าว โดยแบ่งออกเป็น (1) จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 3,000,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท เพื่อเสนอขายแก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) และ (2) จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 2,026,068,585 หุ้น เพื่อรองรับการใช้สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิ W2 ที่จัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทโดยไม่คิดมูลค่า

สำหรับหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 3,000,000,000 หุ้นที่จัดสรรเพื่อเสนอขายแก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) นั้น จัดสรรเพื่อเสนอขายแก่ผู้ถือหุ้นเดิมในอัตรา 3.376780975 หุ้นเดิม ต่อ 1 หุ้นสามัญเพิ่มทุน ราคาเสนอขายหุ้นละ 0.30 บาท (โดยเศษของหุ้น ให้ปัดทิ้ง) คิดเป็นมูลค่ารวมไม่เกิน 900.00 ล้านบาท โดยมีรายละเอียด สรุปได้ดังนี้

ประเภทของหุ้น	หุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน)
จำนวนหุ้นที่จัดสรร	ไม่เกิน 3,000,000,000 หุ้น (สามพันล้านหุ้น)
อัตราส่วน	3.376780975 หุ้นเดิม ต่อ 1 หุ้นสามัญเพิ่มทุน ราคาเสนอขายหุ้นละ 0.30 บาท (โดยเศษของหุ้น ให้ปัดทิ้ง) 1) ผู้ถือหุ้นเดิมมีสิทธิจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินสิทธิของตนตามอัตราส่วนการถือหุ้น โดยแสดงความจำนงจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิ (Oversubscription) 2) ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นเดิมที่จองซื้อหุ้นเกินกว่าสิทธิจะได้รับการจัดสรรหุ้นที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิ (Oversubscription) ก็ต่อเมื่อมีหุ้นที่เหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมที่ได้จองซื้อตามสิทธิครบถ้วนทั้งหมดแล้วเท่านั้น
ราคาเสนอขาย	0.30 บาท ต่อหุ้น อนึ่ง ราคาเสนอขายที่หุ้นละ 0.30 บาท เป็นราคาที่ต่ำกว่ามูลค่าที่ตราไว้ของหุ้นของบริษัท ซึ่งตามเงื่อนไขที่กำหนดในมาตรา 52 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) บริษัทสามารถเสนอขายหุ้นสามัญที่ราคาต่ำกว่ามูลค่าที่ตราไว้ของหุ้นของบริษัทได้ เนื่องจากบริษัทมีผลขาดทุนสะสมตามงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัทสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 ซึ่งได้ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของบริษัทแล้ว และได้รับอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2564 อย่างไรก็ดี การออกหุ้นราคาต่ำกว่ามูลค่าที่ตราไว้ จะก่อให้เกิดผลกระทบต่องบการเงินของบริษัทในส่วนของผู้ถือหุ้น คือ จะก่อให้เกิดส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น โดยการออกหุ้นเพิ่มทุนในครั้งนี้ เสนอขายหุ้นเพิ่มทุนในราคา 0.30 บาทต่อหุ้น ซึ่งเป็นการออกหุ้นราคาต่ำกว่ามูลค่าที่ตราไว้ที่ 0.50 บาทต่อหุ้น จึงจะก่อให้เกิดส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้น จำนวน 0.20 บาทต่อหุ้น ซึ่งส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นสูงสุดที่สามารถเกิดขึ้นได้จากการออกหุ้นในครั้งนี้ ในกรณีที่สามารถจำหน่ายหุ้นเพิ่มทุนได้ทั้งหมด เท่ากับ (600.00) ล้านบาท
ทุนจดทะเบียนก่อนการเพิ่มทุน (ณ 2 ธันวาคม 2564)	7,578,025,755 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท แบ่งเป็น - หุ้นสามัญ จำนวน 15,156,411,510 หุ้น - หุ้นบุริมสิทธิ จำนวน - หุ้น
ทุนจดทะเบียนชำระแล้วก่อนการเพิ่มทุน (ณ 2 ธันวาคม 2564)	5,065,171,462.50 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท แบ่งเป็น - หุ้นสามัญ จำนวน 10,130,342,925 หุ้น - หุ้นบุริมสิทธิ จำนวน - หุ้น

<p>ทุนที่จะชำระเพิ่มจากการเพิ่มทุนในครั้งนี้ (กรณีที่มีการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนครบทั้งจำนวน)</p>	<p>1,500,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - หุ้นสามัญ จำนวน 3,000,000,000 หุ้น - หุ้นบุริมสิทธิ จำนวน - หุ้น
<p>ทุนจดทะเบียนชำระแล้วภายหลังการเพิ่มทุน (กรณีที่มีการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนครบทั้งจำนวน)</p>	<p>6,565,171,462.50 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - หุ้นสามัญ จำนวน 13,130,342,925 หุ้น - หุ้นบุริมสิทธิ จำนวน - หุ้น
<p>วิธีการจัดสรร</p>	<p>จัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยกำหนดให้วันที่ 15 ธันวาคม 2564 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน (Record Date) ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นเดิมมีสิทธิจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินสิทธิของตนตามอัตราส่วนที่กำหนดไว้ได้ ในราคาเดียวกันกับการจองซื้อในส่วนที่ไม่เกินสิทธิ โดยแสดงความจำนงจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิ (Oversubscription) ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นเดิมที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิจะได้รับการจัดสรรหุ้นที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิ (Oversubscription) ก็ต่อเมื่อมีหุ้นที่เหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมที่ได้จองซื้อตามสิทธิครบถ้วนทั้งหมดแล้วเท่านั้น การจัดสรรหุ้นสำหรับผู้ถือหุ้นที่จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิของตน (Oversubscription) ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ในกรณีที่มีหุ้นเหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท ตามสัดส่วนการถือหุ้นในรอบแรกในจำนวนที่มากกว่าหรือเท่ากับหุ้นที่ผู้ถือหุ้นเดิมจองซื้อเกินกว่าสิทธิ บริษัทจะจัดสรรหุ้นที่เหลือดังกล่าวให้แก่ผู้ที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิตามสัดส่วนการถือหุ้น ที่ได้ชำระค่าจองซื้อหุ้นดังกล่าวทุกราย ตามจำนวนที่แสดงความจำนงจองซื้อเกินกว่าสิทธิ 2. ในกรณีที่มีหุ้นเหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทตามสัดส่วนการถือหุ้นในรอบแรกในจำนวนที่น้อยกว่าหุ้นที่ผู้ถือหุ้นเดิมจองซื้อเกินกว่าสิทธิ บริษัทจะจัดสรรหุ้นที่เหลือดังกล่าว ให้ผู้ถือหุ้นเดิมที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิ ตามขั้นตอนดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> (ก) จัดสรรตามสัดส่วนการถือหุ้นเดิมของผู้ที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิแต่ละราย โดยนำสัดส่วนการถือหุ้นเดิมของผู้ที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิแต่ละรายคูณด้วยจำนวนหุ้นที่เหลือ จะได้เป็นจำนวนหุ้นที่ผู้จองซื้อเกินกว่าสิทธิแต่ละรายมีสิทธิที่จะได้รับจัดสรร (โดยเศษของหุ้นที่เกิดจากการคำนวณให้ปัดทิ้ง) ทั้งนี้ จำนวนหุ้นที่มีสิทธิได้รับการจัดสรรจะไม่เกินจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายจองซื้อและชำระค่าจองซื้อแล้ว

	<p>(ข) ในกรณีที่ยังมีหุ้นคงเหลือหลังจากการจัดสรรตามข้อ (ก) อยู่ อีก ให้จัดสรรให้แก่ผู้ที่จะซื้อเกินกว่าสิทธิแต่ละรายและยัง ได้รับการจัดสรรไม่ครบ ตามสัดส่วนการถือหุ้นเดิมของผู้ที่ จะซื้อเกินกว่าสิทธิแต่ละรายนั้น โดยนำสัดส่วนการถือหุ้น เดิมของผู้ที่จะซื้อเกินกว่าสิทธิแต่ละรายคูณด้วยจำนวนหุ้น ที่เหลือ จะได้เป็นจำนวนหุ้นที่ผู้ที่จะซื้อเกินกว่าสิทธิแต่ละ รายมีสิทธิที่จะได้รับจัดสรร (โดยเศษของหุ้นที่เกิดจากการ คำนวณ ให้ปัดทิ้ง) โดยจำนวนหุ้นที่มีสิทธิได้รับการจัดสรรจะ ไม่เกินจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายจองซื้อและชำระค่าจอง ซื้อแล้ว ทั้งนี้ ให้ดำเนินการจัดสรรหุ้นให้แก่ผู้ที่จะซื้อเกินกว่า สิทธิตามวิธีการในข้อ (ข) นี้ จนกระทั่งไม่มีหุ้นเหลือจากการ จัดสรร หรือไม่สามารจัดสรรได้เนื่องจากเป็นเศษหุ้น หรือ จนกว่าจะไม่มีผู้ถือหุ้นรายใดประสงค์จะจองซื้อหุ้นดังกล่าว อีกต่อไป</p> <p>อย่างไรก็ดี การจัดสรรตามรายละเอียดข้างต้นไม่ว่ากรณีใด จะต้องไม่ทำให้ผู้ถือ หุ้นใดของบริษัทฝ่าฝืนข้อจำกัดการถือหุ้นของคนต่างด้าวตามที่ระบุไว้ใน ข้อบังคับของบริษัท ซึ่งปัจจุบันอนุญาตให้คนต่างด้าวถือหุ้นอยู่ในบริษัท ได้ไม่ เกินร้อยละ 49 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้ทั้งหมดของบริษัท และบริษัทขอ สงวนสิทธิ์การพิจารณาไม่จัดสรรหุ้นให้ผู้จองซื้อหุ้นรายใดหากการจัดสรร ดังกล่าวทำให้หรืออาจเป็นผลให้เป็นการกระทำการขัดต่อกฎหมายใด ๆ หรือ ระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับการออกและเสนอขายหลักทรัพย์ภายใต้ กฎหมายไทย</p> <p>ทั้งนี้ ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นแสดงความจำนงจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินสัดส่วน การถือหุ้น และส่งผลให้ผู้ถือหุ้นและบุคคลตามมาตรา 258 แห่งพระราชบัญญัติ หลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์.ศ. 2535 (รวมทั้งที่มีการแก้ไข เพิ่มเติม) ของผู้ ถือหุ้นรายนั้น ถือครองหุ้นของบริษัทในลักษณะที่เพิ่มขึ้นจนถึงหรือข้ามผ่านจุดที่ ต้องทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์(Tender Offer) ผู้ถือหุ้นรายดังกล่าวมีหน้าที่ต้อง ทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของบริษัท (Tender Offer) ตามประกาศ คณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 12/2554 เรื่อง หลักเกณฑ์เงื่อนไข และ วิธีการในการเข้าถือหลักทรัพย์เพื่อครอบงำกิจการ (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศเกี่ยวกับการเข้าถือหลักทรัพย์เพื่อครอบงำกิจการ”) เว้นแต่ผู้ถือหุ้น รายดังกล่าวได้รับยกเว้นการทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของบริษัทตาม ประกาศเกี่ยวกับการเข้าถือหลักทรัพย์เพื่อครอบงำกิจการ</p>
--	---

	<p>ทั้งนี้ ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นสามัญเพิ่มทุนเหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) และการจองซื้อเกินกว่าสิทธิ (Oversubscription) ตามหลักเกณฑ์ตามข้อ 1 และข้อ 2 ข้างต้นแล้ว บริษัทจะดำเนินการลดทุนจดทะเบียนโดยตัดหุ้นที่ไม่ได้จัดสรรดังกล่าวต่อไป และจะไม่จัดสรรให้แก่บุคคลในวงจำกัด</p>
--	--

3. **วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นเพื่อสิทธิในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน**

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 9/2564 เมื่อวันที่ 25 สิงหาคม 2564 ได้มีมติกำหนดให้วันที่ 15 ธันวาคม 2564 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน (Record Date)

4. **การจองซื้อและรับชำระเงินค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุน**

4.1. **กำหนดวันจองซื้อและรับชำระเงินค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุน**

ผู้ถือหุ้นสามารถติดต่อจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนได้ที่ตัวแทนรับจองซื้อตามข้อ 4.2.1 ภายในวันและเวลาทำการ ในระหว่างวันที่ 17-21 มกราคม 2565 (รวมทั้งสิ้น 5 วันทำการ) ตั้งแต่เวลา 09.00 น. – 16.00 น

นอกจากนี้ ผู้ถือหุ้นแต่ละราย **ยกเว้น** ผู้ถือหุ้นประเภทบุคคลธรรมดาสัญชาติต่างด้าว นิติบุคคลที่จดทะเบียนในต่างประเทศ และผู้ถือหุ้นที่ประสงค์จะฝากหุ้นไว้ในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 สามารถเลือกจองซื้อผ่านระบบ Electronic Rights Offering (“E-RO”) บนเว็บไซต์ www.fnsyrus.com (“การจองซื้อผ่านระบบ E-RO”) ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ของวันที่ 17 มกราคม 2565 ถึงเวลา 16.00 น. ของวันที่ 21 มกราคม 2565

4.2. **วิธีการจองซื้อและการชำระเงินค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุน**

4.2.1. **สถานที่ติดต่อตัวแทนรับจองซื้อ**

คุณจุฬาทูล ภูมิอ่อน
ฝ่ายดูแลรักษาหลักทรัพย์
บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน)
อาคารมินท์ ทาวเวอร์ ชั้น 7
เลขที่ 719 ถนนบรรทัดทอง แขวงวังใหม่
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
โทร 02-680-0841 ถึง 4

ไม่รับจองซื้อทางไปรษณีย์

สำหรับผู้ถือหุ้นในต่างจังหวัด กรุณาติดต่อบริษัทหลักทรัพย์ที่ท่านมีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ โดยทางบริษัทหลักทรัพย์ของท่านจะให้คำแนะนำ และ/หรือ รวบรวมเอกสารการจองซื้อให้กับตัวแทนการรับจองซื้อหุ้นต่อไป

นอกจากการจองซื้อหุ้นที่สำนักงานใหญ่ของตัวแทนการรับจองซื้อหุ้นดังกล่าวแล้ว ผู้ถือหุ้นเดิมที่มีสิทธิแต่ละรายสามารถจองซื้อหุ้นผ่านทางระบบออนไลน์ บนเว็บไซต์ www.fnsyrus.com ตามรายละเอียดสำหรับผู้ถือหุ้นที่จองซื้อผ่านระบบ E-RO ที่ระบุในหัวข้อ 4.2.2 - 4.2.4 ต่อไป

ทั้งนี้ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการตัดสินใจการจองซื้อ หากตัวแทนรับจองซื้อ ไม่ได้รับเอกสารการจองซื้อหุ้นสามัญ และ/หรือ ค่าจองซื้อหุ้น ตามข้อ 4.2.3 - 4.2.4 ภายในเวลาที่กำหนด

4.2.2. วิธีการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน

ผู้ถือหุ้นสามารถติดต่อจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน โดยเลือกจองซื้อตามวิธีการดังนี้

- 1) ผู้จองซื้อหุ้นที่ชำระเงินค่าจองซื้อเรียบร้อยแล้ว ต้องนำหลักฐานการชำระเงิน และเอกสารการจองซื้อ ยื่น ณ สำนักงานของตัวแทนการรับจองซื้อ ตามข้อ 4.2.1 ภายในวันและเวลาทำการ ในระหว่างวันที่ 17-21 มกราคม 2565 (รวมทั้งสิ้น 5 วันทำการ) ตั้งแต่เวลา 09.00 น. – 16.00 น. หรือ
- 2) ผู้จองซื้อหุ้นสามารถจองซื้อผ่านระบบ E-RO บนเว็บไซต์ www.fnsyrus.com (“การจองซื้อผ่านระบบ E-RO”) ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ของวันที่ 17 มกราคม 2565 ถึงเวลา 16.00 น. ของวันที่ 21 มกราคม 2565 โดยมีวิธีการจองซื้อดังนี้
 - 2.1 ผู้จองซื้อหุ้นสามารถตรวจสอบสิทธิผ่านเว็บไซต์ www.fnsyrus.com โดยกรอกหมายเลขบัตรประชาชนในการตรวจสอบ
 - 2.2 ผู้ถือหุ้นจะทราบเลขทะเบียนผู้ถือหุ้น จำนวนหุ้นเดิม และจำนวนหุ้นที่สามารถจองซื้อได้ตามสิทธิ จากนั้น คลิก “ยืนยัน”
 - 2.3 กรอกข้อมูลให้ครบถ้วนในช่องที่กำหนด โดยผู้จองซื้อสามารถสแกน QR Code เพื่อชำระเงินผ่านระบบ Internet Banking หรือ Mobile Banking หรือ พิมพ์ฟอร์มชำระที่สาขาของธนาคาร
 - 2.4 ตรวจสอบข้อมูลและยืนยันทำรายการพร้อมทั้งบันทึก และ/หรือ พิมพ์หลักฐานการจองซื้อหุ้นไว้เป็นเอกสารประกอบการจองซื้อหุ้นต่อไป

หมายเหตุ

i. กรณีที่ผู้ถือหุ้นประสงค์จะจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินสิทธิ

ผู้จองซื้อจะต้องแสดงความจำนงในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามสิทธิของตนให้ครบจำนวนก่อน จึงจะมีสิทธิจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินสิทธิ และจะต้องทำการจองซื้อและชำระค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนครั้งเดียวเต็มจำนวนที่จองซื้อ ทั้งในส่วนที่จองซื้อตามสิทธิที่ได้รับ และในส่วนที่ประสงค์จะจองเกินกว่าสิทธิที่ได้รับ

โดยผู้จองซื้อสามารถกรอกรายละเอียดการจองใน “ใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน” (สิ่งที่ส่งมาด้วย 4) หรือบนเว็บไซต์ผ่าน E-RO ให้ครบถ้วน ชัดเจน

โดยหากมีหุ้นสามัญเพิ่มทุนเหลือจากการจองซื้อตามสิทธิ ผู้ถือหุ้นเดิมที่มีการจองซื้อเกินสิทธิจึงจะได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่จองเกินสิทธิต่อไป

ทั้งนี้ บริษัท หรือ บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน) ขอสงวนสิทธิการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินสิทธิให้แก่ ผู้ถือหุ้นที่ปฏิบัติตามวิธีการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนนี้เท่านั้น

- ii. ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นได้รับใบรับรองสิทธิการจองหุ้นสามัญที่ออกใหม่มากกว่า 1 เลขทะเบียนผู้ถือหุ้น

กรณียื่นเอกสารจองซื้อที่ บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน)

ผู้ถือหุ้นจะต้องเตรียมเอกสารประกอบการจองซื้อตามจำนวนเลขทะเบียนผู้ถือหุ้นที่ผู้ถือหุ้นได้รับใบรับรองสิทธิการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน กล่าวคือ เอกสารประกอบการจองซื้อ 1 ชุดต่อ 1 เลขทะเบียนผู้ถือหุ้น/ใบรับรองสิทธิการจองซื้อหุ้นเท่านั้น

กรณีการจองซื้อผ่านระบบ E-RO

ผู้ถือหุ้นจะต้องทำการจองซื้อตามจำนวนเลขทะเบียนผู้ถือหุ้นที่ผู้ถือหุ้นได้รับใบรับรองสิทธิการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน กล่าวคือ จองซื้อผ่านระบบ E-RO 1 ครั้งต่อ 1 เลขทะเบียนผู้ถือหุ้น/ใบรับรองสิทธิการจองซื้อหุ้นเท่านั้น

4.2.3. เอกสารที่ใช้ในการจองซื้อ

- 1) สำหรับผู้ถือหุ้นที่ยื่นเอกสารที่ บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน)

1.1 ใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน (ที่กรอกข้อมูลและลงลายมือชื่อเรียบร้อยแล้วอย่างถูกต้องและครบถ้วน)

บริษัทจะทำการจัดส่งใบจองซื้อหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นที่มีรายชื่อปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นในวันที่ 15 ธันวาคม 2564 นอกจากนี้ ผู้ถือหุ้นสามารถขอรับใบจองซื้อหุ้นได้ที่ตัวแทนการรับจองซื้อหุ้น หรือ ดาวน์โหลดจากเว็บไซต์ www.unitedpowerofasia.com

ผู้ถือหุ้นจะต้องกรอกรายละเอียดการจองซื้อในใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้ถูกต้องครบถ้วนและชัดเจน โดยจะต้องระบุจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายต้องการจองซื้อตามสิทธิตามจำนวนที่ได้แสดงไว้ในใบรับรองสิทธิการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน และจำนวนหุ้นที่ต้องการจองซื้อเกินกว่าสิทธิ พร้อมลงลายมือชื่อ หากผู้จองซื้อเป็นนิติบุคคล จะต้องลงนามโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราบริษัท (ถ้ามี)

ทั้งนี้กำหนดให้ผู้จองซื้อยื่นใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน 1 ใบ ต่อใบรับรองสิทธิการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน 1 ฉบับเท่านั้น

ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นต้องการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิ จะต้องแสดงความ
จำนงในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามสิทธิของตนให้ครบจำนวนก่อน จึงจะมี
สิทธิจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิ

1.2 ใบรับรองสิทธิการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน ที่ออกโดย บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์
(ประเทศไทย) จำกัด (“ใบรับรองการจองซื้อหุ้น” หรือ “เอกสารแจ้งสิทธิการจองซื้อ
หุ้นที่ออกโดยบริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด”)

เอกสารดังกล่าว ได้แก่ ใบรับรองสิทธิการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน ซึ่งบริษัท ศูนย์รับ
ฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด (“ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์”) ในฐานะนาย
ทะเบียนของบริษัท ได้จัดส่งให้ผู้ถือหุ้นแต่ละรายพร้อมหนังสือฉบับนี้ ซึ่งจะระบุ
จำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายมีสิทธิได้รับการจัดสรรตามสัดส่วนการถือหุ้นให้ผู้ถือ
หุ้นทราบ

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงชื่อ/ชื่อสกุล ซึ่งทำให้ชื่อ/ ชื่อสกุลของผู้ถือหุ้นที่ต้องการจอง
ซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน ไม่ตรงกับข้อมูลรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่ม
ทุนตามสัดส่วนการถือหุ้น ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิได้รับการจัดสรรและ
เสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุน (Record Date) ดังที่แสดงไว้ในใบรับรองสิทธิการจอง
ซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน ให้แนบเอกสารแสดงการเปลี่ยน ชื่อ/ชื่อสกุล เช่น หนังสือ
รับรอง ใบสำคัญการสมรส ใบสำคัญการหย่า (แล้วแต่กรณี) พร้อมลงนามรับรอง
สำเนาถูกต้อง

1.3 เอกสารประกอบการแสดงตน แนบเอกสารแสดงตนตามแต่กรณี ดังนี้

ผู้ถือหุ้นประเภทบุคคลธรรมดาสัญชาติไทย: สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ยังไม่
หมดอายุพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง หรือในกรณีที่ เป็นบัตรประจำตัวประชาชน
ตลอดชีพ ให้แนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนดังกล่าว และสำเนาทะเบียนบ้าน
หน้าที่มีเลขประจำตัวประชาชน 13 หลัก หรือสำเนาเอกสารทางการอื่นที่มีเลข
ประจำตัวประชาชน 13 หลัก พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ทั้งนี้ลายมือชื่อที่ลงนาม
รับรองสำเนาถูกต้องนั้นต้องตรงกับลายมือชื่อในใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน

กรณีผู้จองซื้อเป็นผู้เยาว์ที่ยังไม่มีบัตรประจำตัวประชาชน จะต้องแนบสำเนาใบสูติ
บัตร พร้อมทั้งสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ยังไม่หมดอายุของผู้ปกครอง (บิดา/
มารดา/ผู้แทนโดยชอบธรรม) และสำเนาทะเบียนบ้านที่ผู้เยาว์อาศัยอยู่ พร้อมรับรอง
สำเนาถูกต้องโดยผู้ปกครอง (บิดา/มารดา/ผู้แทนโดยชอบธรรม) โดยลายมือชื่อนั้น
ต้องตรงกับลายมือชื่อในใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน รวมถึงต้องแนบหลักฐานที่
แสดงว่าสามารถจองซื้อหุ้นได้ตามกฎหมาย หรือกรณีผู้จองซื้อเป็นผู้เยาว์ที่มีบัตร
ประจำตัวประชาชน จะต้องแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ยังไม่หมดอายุทั้ง
ของผู้เยาว์ และของผู้ปกครอง (บิดา/มารดา/ผู้แทนโดยชอบธรรม) พร้อมรับรอง
สำเนาถูกต้องโดยผู้ปกครอง (บิดา/มารดา/ผู้แทนโดยชอบธรรม) โดยลายมือชื่อนั้น

ต้องตรงกับลายมือชื่อในใบจองชื่อหุ้นสามัญเพิ่มทุน รวมถึงต้องแนบหลักฐานที่แสดงว่าสามารถจองชื่อหุ้นได้ตามกฎหมาย

ในกรณีที่มีการเปลี่ยนชื่อ-นามสกุล ซึ่งทำให้ชื่อ-นามสกุลไม่ตรงกับชื่อผู้ถือหุ้นที่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้น ในวันที่ 15 ธันวาคม 2564 หรือในใบรับรองสิทธิการจองชื่อหุ้นสามัญเพิ่มทุน ซึ่งออกโดย ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ ให้แนบสำเนาเอกสารที่ออกโดยหน่วยงานราชการ ยืนยันการเปลี่ยนแปลงชื่อ-นามสกุล เช่น ทะเบียนสมรส ใบหย่า ใบแจ้งเปลี่ยนชื่อ-นามสกุล เป็นต้น พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

ผู้ถือหุ้นประเภทบุคคลธรรมดาสัญชาติต่างด้าว: สำเนาใบต่างด้าวหรือสำเนาหนังสือเดินทาง ที่ยังไม่หมดอายุ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง โดยลายมือชื่อนั้นต้องตรงกับลายมือชื่อในใบจองชื่อหุ้นสามัญเพิ่มทุน (กรณีผู้จองชื่อเป็นผู้เยาว์ จะต้องแนบหลักฐานที่แสดงว่าสามารถจองชื่อหุ้นสามัญเพิ่มทุนได้โดยถูกต้องตามกฎหมาย)

ผู้ถือหุ้นประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย: สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลที่ออกโดยกระทรวงพาณิชย์อายุไม่เกิน 6 เดือนนับจนถึงวันยื่นใบจองชื่อ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว ที่ยังไม่หมดอายุ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ทั้งนี้ลายมือชื่อที่ลงนามรับรองสำเนาถูกต้องนั้นต้องตรงกับลายมือชื่อในใบจองชื่อหุ้นสามัญเพิ่มทุน

ผู้ถือหุ้นประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในต่างประเทศ: สำเนาหนังสือสำคัญการจดทะเบียนบริษัท (Certificate of Incorporation) หรือหนังสือรับรองความเป็นนิติบุคคล (Affidavit) และหนังสือแสดงรายชื่อผู้มีอำนาจลงนามพร้อมตัวอย่างลายมือชื่อที่ออกไม่เกิน 6 เดือนนับจนถึงวันยื่นใบจองชื่อ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และแนบสำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ทั้งนี้ลายมือชื่อที่ลงนามรับรองสำเนาถูกต้องนั้นต้องตรงกับลายมือชื่อในใบจองชื่อหุ้นสามัญเพิ่มทุน

สำเนาเอกสารประกอบข้างต้นทั้งหมด ที่ลงนามรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว ต้องได้รับการรับรองลายมือชื่อ โดยเจ้าหน้าที่โนตารี พับลิก (Notary Public) หรือหน่วยงานอื่นใดที่มีอำนาจในประเทศที่เอกสารดังกล่าวได้จัดทำหรือรับรองความถูกต้อง ทำการรับรองลายมือชื่อของผู้จัดทำหรือผู้ให้คำรับรองความถูกต้องของเอกสาร และให้เจ้าหน้าที่ของสถานทูตไทย หรือสถานกงสุลไทยในประเทศที่เอกสารดังกล่าวได้จัดทำ หรือรับรองความถูกต้อง ทำการรับรองลายมือชื่อและตราประทับของ

เจ้าหน้าที่ โนตารี พับลิก หรือหน่วยงานอื่นใดที่ได้ดำเนินการข้างต้น ซึ่งมีอายุไม่เกิน 6 เดือนนับจนถึงวันยื่นใบจองซื้อ

นิติบุคคลที่มอบอำนาจให้ผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (Custodian) เป็นผู้ดำเนินการจองซื้อแทน

สำเนาหนังสือมอบอำนาจจากผู้จองซื้อมอบอำนาจให้ผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ ดำเนินการจองซื้อพร้อมแนบสำเนาเอกสารของผู้มอบอำนาจ ทั้งนี้ เอกสารดังกล่าวให้เป็นไปตามประเภทของผู้จองซื้อที่ระบุไว้ข้างต้น (แล้วแต่กรณี) โดยเอกสารดังกล่าวต้องลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามแทนผู้จองซื้อ หรือผู้ดูแลผลประโยชน์ (แล้วแต่กรณี) และประทับตราสำคัญนิติบุคคล (ถ้ามี) และแนบสำเนาบัตรประชาชน สำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ (แล้วแต่กรณี) ของผู้ลงนามแทน ผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (Custodian) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

บริษัทและ/หรือตัวแทนรับจองซื้อ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดเกี่ยวกับเอกสารที่ใช้ประกอบในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน ในกรณีที่เกิดปัญหาอุปสรรค หรือข้อจำกัดในการดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน อย่างเป็นทางการ และเพื่อให้การเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนครั้งนี้ประสบความสำเร็จสูงสุด

1.4 หลักฐานการชำระเงินค่าจองซื้อ

หลักฐานการชำระเงินค่าจองซื้อครั้งเดียวเต็มจำนวนที่จองซื้อ เป็นยอดรวมทั้งในส่วนที่จองซื้อตามสิทธิ และในส่วนที่ประสงค์จะจองซื้อเกินกว่าสิทธิ โดยแนบเอกสารที่เกี่ยวข้องตามวิธีการชำระค่าจองซื้อที่ผู้ถือหุ้นที่จองซื้อเลือกชำระ โดยพิจารณารายละเอียดและดำเนินการตามที่ระบุในข้อ 4.2.4

1.5 เอกสารเพิ่มเติมกรณีจองซื้อเกินกว่าสิทธิ:

กรุณานำสำเนาสมุดบัญชีออมทรัพย์หน้าแรกที่ระบุชื่อบัญชี หรือสำเนา Statement บัญชีกระแสรายวัน อย่างไม่อย่างหนึ่ง พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง โดยบัญชีดังกล่าวต้องเป็นบัญชีที่ผู้ถือหุ้นประสงค์จะให้บริษัทชำระคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นในส่วนที่ไม่ได้รับจัดสรร (ถ้ามี) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีดังกล่าว ตามที่ระบุในใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน

ทั้งนี้ ชื่อบัญชีต้องเป็นชื่อเดียวกับชื่อของผู้ถือหุ้นที่จองซื้อหุ้นเกินกว่าสิทธิ ที่ระบุไว้ในใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน และบัญชีดังกล่าวต้องเป็นบัญชีออมทรัพย์หรือบัญชีกระแสรายวันที่เปิดไว้กับธนาคาร ซึ่งมีรายชื่อดังต่อไปนี้

- 1) ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)
- 2) ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)
- 3) ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
- 4) ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
- 5) ธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย จำกัด (มหาชน)

- 6) ธนาคารทหารไทยธนชาติ จำกัด (มหาชน)
 - 7) ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
 - 8) ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)
 - 9) ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
- 1.6 เอกสารเพิ่มเติมกรณีที่มีมอบหมายให้ผู้รับมอบอำนาจมากระทำการแทนที่บริษัท กรุณาแนบหนังสือมอบอำนาจให้กระทำการแทนพร้อมติดอากรแสตมป์ 30 บาท พร้อมสำเนาบัตรประชาชนที่ยังไม่หมดอายุของผู้จองซื้อและผู้รับมอบอำนาจ ซึ่งลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง
- 1.7 เอกสารเพิ่มเติมประกอบการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน เฉพาะผู้ที่ประสงค์จะนำหลักทรัพย์ฝากเข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ (Issuer Account) เท่านั้น
- ในกรณีของผู้ถือหุ้นที่ประสงค์จะนำหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ได้รับจัดสรรจากการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี้ ฝากไว้ในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ (Issuer Account) กรุณารอกข้อมูล ในเอกสารดังต่อไปนี้ คือ “เอกสารแบบสอบถามเพื่อหาข้อบ่งชี้การเป็นบุคคลสหรัฐฯ” สำหรับผู้จองซื้อที่เป็นบุคคลธรรมดาและนิติบุคคล และ”แบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA (FATCA STATUS) เฉพาะนิติบุคคล” สำหรับผู้จองซื้อนิติบุคคลเท่านั้น พร้อมลงนามรับรองความถูกต้องของข้อมูล และแนบมาพร้อมกับเอกสารที่ใช้ในการจองซื้ออื่นๆ
- 2) สำหรับผู้ถือหุ้นที่จองซื้อผ่าน E-RO
 - 2.1 กรอกข้อมูลในระบบ E-RO ผ่านเว็บไซต์ www.fnsyus.com ให้ครบถ้วน
 - 2.2 แนบหลักฐานการชำระเงินค่าจองซื้อผ่านระบบ E-RO

4.2.4. วิธีการชำระเงินค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุน

ผู้จองซื้อต้องชำระเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนครั้งเดียวเต็มจำนวนที่จองซื้อโดยฝาก/โอนเงินครั้งเดียว ต่อ 1 ใบจอง ทั้งกรณีจองซื้อตามสิทธิหรือต่ำกว่าสิทธิและกรณีจองซื้อเกินจากสิทธิที่ได้รับจัดสรร ทั้งนี้ ชื่อของผู้ชำระเงินในช่องทางต่างๆ จะต้องเป็นชื่อเดียวกับผู้จองซื้อเท่านั้น โดยในกรณีที่ผู้จองซื้อที่มีเลขทะเบียนผู้ถือหุ้นมากกว่า 1 เลขทะเบียนผู้ถือหุ้น ผู้จองซื้อจะต้องทำการชำระเงินค่าจองซื้อแต่ละครั้งแยกตามเลขทะเบียนผู้ถือหุ้น โดยวิธีการชำระเงินค่าจองซื้อในแต่ละช่องทางมีดังต่อไปนี้

- 1) ชำระเงินค่าจองซื้อผ่านระบบ Bill Payment
 - ชำระเงินค่าจองซื้อด้วยเงินสด ผ่านระบบ Bill Payment ที่ ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) ทุกสาขาทั่วประเทศ เข้าบัญชี “บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน) เพื่อการจองซื้อหุ้น” Comp Code. 35717 ระหว่างวันที่ 17-21 มกราคม 2565 ภายในเวลาทำการของธนาคาร

- ชำระเงินค่าของซื้อโดยวิธีออกเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ ผ่านระบบ Bill Payment ที่ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) ทุกสาขาทั่วประเทศ โดยขีดคร่อมส่งจ่าย บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน) เพื่อการจูงซื้อหุ้น" Comp Code. 35717 ระหว่างวันที่ 17-19 มกราคม 2565 ภายในเวลาทำการของธนาคาร
 - เช็คที่ใช้ในการโอนเงินจะต้องลงวันที่ไม่เกินวันที่ 19 มกราคม 2565 และสามารถเรียกเก็บเงินจากสำนักหักบัญชีในกรุงเทพมหานครได้ภายในวันทำการถัดไป
 - การส่งจ่ายเช็ค หรือ แคชเชียร์เช็ค หรือ ดราฟท์ 1 ฉบับต่อใบจูงซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน 1 ใบเท่านั้น

ผู้จูงซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนจะต้องกรอกรายละเอียดในแบบฟอร์มการชำระเงินค่าจูงซื้อหุ้น (Bill Payment Form) (สิ่งที่ส่งมาด้วย 5) และนำส่งให้แก่เคาน์เตอร์ของธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) พร้อมกับการชำระค่าจูงซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนข้างต้น โดยระบุข้อมูลให้ถูกต้อง ครบถ้วน และชัดเจน ซึ่งรวมถึงชื่อผู้จูงซื้อ ข้อมูล Ref. 1 ซึ่งได้แก่ เลขที่บัตรประชาชน หรือเลขที่หนังสือเดินทาง หรือใบต่างด้าว หรือเลขทะเบียนนิติบุคคล อย่างไม่อย่างหนึ่งเท่านั้น และข้อมูล Ref. 2 ซึ่งได้แก่ เลขทะเบียนผู้ถือหุ้น 10 หลัก โดยสามารถตรวจสอบจากใบรับรองสิทธิการจูงซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) หรือติดต่อสอบถามได้ที่ Call Center ของ บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด หมายเลข 02-009-9999 และโปรดระบุ ชื่อ-นามสกุล และหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ของผู้นำฝากไว้ที่แบบฟอร์ม Bill Payment

ผู้จูงซื้อหุ้นที่ประสงค์จะจูงซื้อต้องแนบหลักฐานแบบฟอร์มการชำระเงินค่าจูงซื้อหุ้น (Bill Payment Form) ดังกล่าว (ฉบับจริง) มาพร้อมกับใบจูงซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนและเอกสารที่ใช้ ประกอบในการจูงซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนมาอย่างถ้วนหน้ารับจูงซื้อ ตามที่ระบุในข้อ 4.2.1

บริษัทจะเป็นผู้รับภาระค่าธรรมเนียม Bill Payment ที่ธนาคารเรียกเก็บ สำหรับภาระค่าใช้จ่ายและค่าธรรมเนียมธนาคารอื่น (ถ้ามี) ผู้ถือหุ้นที่จูงซื้อจะเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายและค่าธรรมเนียมดังกล่าวต่างหากจากจำนวนเงินค่าจูงซื้อหุ้น (จำนวนเงินที่ตัวแทนในการรับจูงซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนต้องได้รับเท่ากับยอดจูงซื้อเต็มจำนวน)

- 2) การโอนเงินผ่านระบบ Mobile Banking ของธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) (เฉพาะการจูงผ่าน E-RO)

ผู้จูงซื้อสามารถชำระเงินผ่านระบบ Mobile Banking ตั้งแต่เวลา 9.00 น. ของวันที่ 17 มกราคม 2565 ถึงเวลา 16.00 น. ของวันที่ 21 มกราคม 2565 โดยสามารถสแกน QR Code ที่ปรากฏบนหน้าจอการทำรายการจูงซื้อผ่านเว็บไซต์ www.fnsyrus.com เพื่อชำระเงินผ่านระบบ Mobile Banking และดำเนินการชำระเงิน จากนั้นพิมพ์หลักฐานการชำระเงินค่าจูงซื้อหุ้น เพื่อเป็นเอกสารประกอบการจูงซื้อหุ้นต่อไป

4.3. การคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นและการคืนเช็คค่าจองซื้อหุ้น

ในกรณีที่ต้องมีการคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนหรือการคืนเช็คค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน บริษัทโดยตัวแทนรับจองซื้อจะดำเนินการดังต่อไปนี้

4.3.1. กรณีผู้ถือหุ้นที่จองซื้อหุ้นเกินกว่าสิทธิและไม่ได้รับการจัดสรรหุ้นเนื่องจากมีหุ้นเหลือไม่เพียงพอเมื่อเทียบกับจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นจองซื้อหุ้นเกินกว่าสิทธิ

บริษัทโดยตัวแทนรับจองซื้อจะคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนในส่วนที่ไม่ได้รับการจัดสรร ให้แก่ผู้ถือหุ้นที่จองซื้อหุ้นเกินกว่าสิทธิและไม่ได้รับการจัดสรรหุ้นเนื่องจากมีหุ้นเหลือไม่เพียงพอเมื่อเทียบกับจำนวนหุ้นที่มีผู้ถือหุ้นจองเกินกว่าสิทธิ โดยไม่มีดอกเบี้ยหรือค่าเสียหายใดๆ โดยดำเนินการชำระเป็นเงินโอนเข้าบัญชีผู้จองซื้อตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน โดยบัญชีดังกล่าว ต้องเป็นบัญชีออมทรัพย์หรือบัญชีกระแสรายวันที่เปิดไว้กับธนาคาร ซึ่งมีรายชื่อดังต่อไปนี้

1. ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)
2. ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)
3. ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
4. ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
5. ธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย จำกัด (มหาชน)
6. ธนาคารทหารไทยธนชาติ จำกัด (มหาชน)
7. ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
8. ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)
9. ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

โดยชื่อบัญชีต้องเป็นชื่อเดียวกับชื่อของผู้ถือหุ้นที่จองซื้อหุ้นเกินกว่าสิทธิตามที่ระบุไว้ในใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน โดย **แนบสำเนาสมุดบัญชีออมทรัพย์หน้าแรกที่ระบุชื่อบัญชี หรือสำเนา Statement บัญชีกระแสรายวัน อย่างใดอย่างหนึ่ง พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง**

ทั้งนี้ บริษัทโดยตัวแทนรับจองซื้อจะดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าวภายใน 7 วันทำการ นับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาจองซื้อหุ้น

ในกรณีที่ระบุชื่อบัญชีที่มีชื่อเดียวกับผู้จองซื้อหุ้นหรือมิได้ระบุรายละเอียดอย่างครบถ้วน บริษัทโดยตัวแทนรับจองซื้อ จะดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อด้วยเช็คหรือแคชเชียร์เช็คขีดคร่อมส่งจ่ายเฉพาะในนามของผู้จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน ตามชื่อที่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้น และส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ของผู้จองซื้อที่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้น ในวันที่ 15 ธันวาคม 2564 ภายใน 10 วันทำการ นับแต่วันสิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อ

ทั้งนี้ ไม่ว่าในกรณีใดๆ หากได้มีการชำระคืนค่าจองซื้อที่ไม่ได้รับการจัดสรร เป็นเงินโอนเข้าบัญชีผู้จองซื้อตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนโดยถูกต้องแล้ว ให้ถือว่าผู้จองซื้อ

ได้รับคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนแล้วโดยชอบ และผู้จองซื้อจะไม่มีสิทธิเรียกร้องดอกเบี้ยหรือค่าเสียหายใดๆ อีกต่อไป

4.3.2. กรณีที่ผู้ถือหุ้นที่จองซื้อไม่ได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน เนื่องจากปฏิบัติผิดเงื่อนไขการจองซื้อ และ/หรือการไม่สามารถเรียกเก็บเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามเช็คค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน

บริษัทโดยตัวแทนรับจองซื้อจะคืนเช็คค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นที่จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ไม่ได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน อันเนื่องมาจากการปฏิบัติผิดเงื่อนไขการจองซื้อ และ/หรือธนาคารไม่สามารถเรียกเก็บเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามเช็คค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน ด้วยเช็คหรือแคชเชียร์เช็คขีดคร่อมส่งจ่ายเฉพาะในนามของผู้จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน ตามชื่อที่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้น และส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ของผู้จองซื้อที่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้น ในวันที่ 15 ธันวาคม 2564 ภายใน 10 วันทำการนับแต่วันสิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อ

ทั้งนี้ บริษัทจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นค่าธรรมเนียมการโอนเงินหรือค่าธรรมเนียมจากการเรียกเก็บเช็คต่างเขตสำนักหักบัญชีต่างธนาคาร (ถ้ามี) ผู้จองซื้อหุ้นต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมดังกล่าว

ทั้งนี้ หากเกิดความผิดพลาดในการในการจัดส่งเช็ค หรือ ความผิดพลาดในการส่งตามวิธีอื่นตามที่บริษัท โดยตัวแทนรับจองซื้อเห็นว่าเหมาะสม ซึ่งไม่ใช่ความผิดของบริษัทหรือตัวแทนรับจองซื้อ เช่น ข้อมูลชื่อที่อยู่ของผู้จองซื้อไม่ชัดเจน หรือไม่ครบถ้วนตามที่ได้ระบุไว้ในใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน บริษัทและตัวแทนรับจองซื้อจะไม่รับผิดชอบต่อความผิดพลาดหรือความเสียหายดังกล่าว

บริษัทและ/หรือตัวแทนรับจองซื้อ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดเกี่ยวกับการคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน ในกรณีที่เกิดปัญหา อุปสรรค หรือข้อจำกัดในการดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนอย่างเป็นธรรม และเพื่อให้การเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนครั้งนี้ประสบความสำเร็จสูงสุด

4.4. วิธีการส่งมอบหลักทรัพย์

ผู้จองซื้อสามารถเลือกให้บริษัทดำเนินการในกรณีใดกรณีหนึ่ง ดังต่อไปนี้

4.4.1. ในกรณีประสงค์จะฝากหุ้นไว้ในบัญชีของบริษัทหลักทรัพย์ ซึ่งผู้จองซื้อที่มีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์

บริษัทโดยตัวแทนรับจองซื้อจะดำเนินการนำหุ้นสามัญที่ผู้จองซื้อได้รับจัดสรรฝากไว้กับ “บริษัทศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อผู้ฝาก” และศูนย์รับฝากหลักทรัพย์จะบันทึกยอดบัญชีจำนวนหุ้นสามัญที่บริษัทหลักทรัพย์นั้นฝากหุ้นสามัญอยู่ และออกหลักฐานการฝากให้แก่ผู้จองซื้อภายใน 7 วันทำการนับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาจองซื้อ ในขณะเดียวกัน บริษัทหลักทรัพย์นั้นก็จะบันทึกยอดบัญชีจำนวนหุ้นตามจำนวนหุ้นที่ผู้จองซื้อฝากไว้ ซึ่งในกรณีนี้ผู้จองซื้อจะสามารถขายหุ้นที่ได้รับ การจัดสรรในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ ได้ทันทีที่ได้รับอนุญาตให้หุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัททำการซื้อขายได้ในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ

ในกรณีที่ผู้จองซื้อเลือกให้บริษัทดำเนินการตามข้อนี้ ชื่อของผู้จองซื้อจะต้องตรงกับชื่อเจ้าของบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ที่ผู้จองซื้อประสงค์จะฝากหุ้นไว้ในบัญชีของบริษัทหลักทรัพย์ดังกล่าว มิฉะนั้นบริษัทขอสงวนสิทธิในการออกใบหุ้นในนามของผู้จองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อแทน

ผู้จองซื้อจะต้องระบุรหัสบริษัทหลักทรัพย์ที่ผู้ถือหุ้น มีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์อยู่ และเลขที่บัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ที่ประสงค์จะให้โอนหุ้นที่ได้รับการจัดสรร เข้าบัญชีดังกล่าวให้ถูกต้อง หากระบุรหัสบริษัทหลักทรัพย์ หรือเลขที่บัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ไม่ถูกต้อง จะทำให้ไม่สามารถโอนหุ้นเข้าบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ได้ ซึ่งบริษัทจะไม่รับผิดชอบต่อการสูญหายของหุ้น หรือความล่าช้าในการติดตามหุ้นคืน

4.4.2. ในกรณีที่ประสงค์จะฝากหุ้นไว้ในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600

ผู้จองซื้อจะต้องกรอกข้อมูลในเอกสารประกอบการจองซื้อ ได้แก่ “เอกสารแบบสอบถามเพื่อหาข้อบ่งชี้การเป็นบุคคลสหรัฐฯ” สำหรับผู้จองซื้อที่เป็นบุคคลธรรมดาและนิติบุคคล และ “แบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA (FATCA STATUS) เฉพาะนิติบุคคล” สำหรับผู้จองซื้อนิติบุคคลเท่านั้น พร้อมลงนามรับรองความถูกต้องของข้อมูล เพื่อนำส่งให้แก่ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์

ในกรณีนี้ บริษัทโดยตัวแทนรับจองซื้อจะดำเนินการนำหุ้นสามัญที่ได้รับจัดสรรฝากไว้กับศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ และศูนย์รับฝากหลักทรัพย์จะบันทึกยอดบัญชีจำนวนหุ้นสามัญตามจำนวนที่ผู้จองซื้อได้รับจัดสรรไว้ในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 และออกหลักฐานการฝากให้แก่ผู้จองซื้อภายใน 7 วันทำการ นับจากวันที่สิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อ ในกรณีนี้ ผู้ที่ได้รับการจัดสรรจะสามารถขายหุ้นสามัญที่ได้รับการจัดสรรในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์”) ได้ และหากผู้จองซื้อต้องการถอนหุ้นสามัญออกจากบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 ผู้จองซื้อสามารถติดต่อได้ที่ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ ซึ่งจะมีค่าธรรมเนียมการถอนหุ้นสามัญตามอัตราที่ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์กำหนด

ทั้งนี้ การถอนหลักทรัพย์ที่ฝากไว้ในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 จะต้องใช้เวลาในการดำเนินการ ดังนั้น ผู้จองซื้อที่นำหุ้นสามัญฝากไว้ในบัญชีดังกล่าว อาจไม่สามารถถอนหลักทรัพย์ได้ทันภายในวันที่หลักทรัพย์ของบริษัท เริ่มซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ

4.4.3. ในกรณีที่ประสงค์จะขอรับใบหุ้นในนามของผู้จองซื้อ

ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ในฐานะนายทะเบียนของบริษัท จะส่งมอบใบหุ้นตามจำนวนที่ได้รับจัดสรรให้แก่ผู้จองซื้อทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามชื่อและที่อยู่ที่ปรากฏในสมุดทะเบียน ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้น ในวันที่ 15 ธันวาคม 2564 ภายใน 15 วันทำการนับแต่วันสิ้นสุดระยะเวลาจองซื้อ ในกรณีนี้ ผู้จองซื้อที่ได้รับการจัดสรรจะไม่สามารถขายหุ้นสามัญที่ได้รับการจัดสรรในตลาดหลักทรัพย์ ได้ จนกว่าจะได้รับใบหุ้น ซึ่งอาจจะได้รับภายหลังจากที่หุ้นสามัญของบริษัทได้เริ่มซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ แล้ว ทั้งนี้ บริษัทจะไม่รับผิดชอบในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถขายหุ้นที่ได้รับจัดสรรได้ทันภายในวันที่หลักทรัพย์ของบริษัท เริ่มซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ

ในกรณีที่ผู้จองซื้อกรอกรายละเอียดดังกล่าวไม่ครบถ้วน หรือไม่ระบุเลือกกรณีใดกรณีหนึ่ง ในใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน บริษัทขอสงวนสิทธิในการออกใบหุ้นให้แก่ผู้จองซื้อแทน ซึ่งอาจทำให้ผู้ถือหุ้นไม่สามารถขาย

หุ้นที่จองซื้อได้ทันทีที่ได้รับอนุญาตให้หุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัททำการซื้อขายได้ในตลาดตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ

4.5. ข้อมูลสำคัญอื่นๆ

- 4.5.1. ผู้ถือหุ้นที่จองซื้อจะได้รับหลักฐานการรับฝากการจองซื้อหุ้นที่ลงชื่อรับจากเจ้าหน้าที่ผู้รับจองซื้อหุ้น เพื่อเป็นหลักฐานในการรับจองซื้อหุ้น โดยผลแห่งการจองซื้อจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทสามารถเรียกเก็บเงินได้ตามที่ระบุไว้ในข้อ 4.2.4 เป็นที่เรียบร้อยแล้ว และผู้ถือหุ้นที่จองซื้อได้ส่งไปจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน และเอกสารประกอบการจองซื้อที่กำหนดในหนังสือฉบับนี้ครบถ้วน และถูกต้องแล้ว
- 4.5.2. ผู้ถือหุ้นที่ยื่นความจำเป็นในการจองซื้อหุ้นและได้ชำระเงินค่าจองซื้อแล้ว จะขอยกเลิกการจองซื้อหุ้น และขอรับเงินคืนไม่ได้ ทั้งนี้ บริษัทมีสิทธิยกเลิกการจองซื้อของผู้ถือหุ้นที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนตามวิธีการที่ระบุในข้อ 4.2
- 4.5.3. หากผู้ถือหุ้นที่จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนไม่สามารถจ่ายค่าจองซื้อหุ้นดังกล่าวภายในระยะเวลาที่บริษัทได้กำหนดไว้ หรือมิได้ปฏิบัติตามวิธีการชำระเงินค่าจองซื้อและดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขและวิธีการที่กำหนดเพื่อให้สามารถเรียกเก็บเงินค่าจองซื้อได้ทันตามกำหนดระยะเวลาจองซื้อ หรือ บริษัท และ/หรือ ตัวแทนการรับจองซื้อ ไม่สามารถเรียกเก็บเงินค่าจองซื้อได้ (ไม่ว่าในกรณีใดๆ ก็ตาม ด้วยเหตุที่มีใช้ความผิดของบริษัท และ/หรือ ตัวแทนรับจองซื้อ) ไม่ว่าจะทั้งหมดหรือบางส่วน ตามกำหนดระยะเวลาจองซื้อ หรือ จองซื้อด้วยวิธีการอื่นที่มีได้กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฉบับนี้ หรือ นำส่งเอกสารประกอบการจองซื้อไม่ครบถ้วน ภายในเวลาที่กำหนด บริษัท และ/หรือ ตัวแทนรับจองซื้อ จะถือว่าผู้ถือหุ้นสละสิทธิในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าว และบริษัท และ/หรือ ตัวแทนรับจองซื้อ ขอสงวนสิทธิในการไม่จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นรายดังกล่าว
- 4.5.4. ในกรณีที่ผู้จองซื้อหุ้นกรอกข้อมูลในใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนไม่ครบถ้วน ไม่ชัดเจน หรือไม่สัมพันธ์กัน บริษัท และ/หรือ ตัวแทนรับจองซื้อ ขอสงวนสิทธิในการใช้ข้อมูลในเอกสารประกอบการจองซื้อตามที่เห็นสมควร ในการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน อย่างไรก็ตาม ในกรณี ดังกล่าว บริษัท และ/หรือ ตัวแทนรับจองซื้อ มีสิทธิที่จะถือว่าผู้ถือหุ้นสละสิทธิในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน และบริษัท และ/หรือ ตัวแทนรับจองซื้อ ขอสงวนสิทธิในการไม่จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นรายดังกล่าว
- 4.5.5. ในกรณีที่ผู้ถือหุ้น ได้รับใบรับรองสิทธิการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน มากกว่า 1 เลขทะเบียนผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้นจะต้องเตรียมเอกสารประกอบการจองซื้อตามจำนวนเลขทะเบียนผู้ถือหุ้นที่ผู้ถือหุ้นได้รับใบรับรองสิทธิการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน กล่าวคือ เอกสารประกอบการจองซื้อ 1 ชุด ต่อ 1 เลขทะเบียนผู้ถือหุ้นเท่านั้น ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นดำเนินการจองซื้อโดยใช้หมายเลขทะเบียนผู้ถือหุ้นเพียงหมายเลขเดียว โดยรวมสิทธิที่จะได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของทุกหมายเลขทะเบียนผู้ถือหุ้นเข้าด้วยกันเป็นรายการเดียว หรือระบุข้อมูลดังกล่าวในเอกสารการจองซื้อชุดเดียวกัน ผู้ถือหุ้นอาจได้รับจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน ไม่ครบตามสิทธิทั้งหมดที่มีตามหมายเลขทะเบียนผู้ถือหุ้นทุก

หมายเลขรวมกัน และบริษัทขอสงวนสิทธิในการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้จองซื้อหุ้นตามที่เห็นสมควร โดยอาจไม่จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้จองซื้อรายดังกล่าว

4.5.6. หากจำนวนหลักทรัพย์ที่ผู้ถือหุ้นระบุไว้ในใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน ไม่ตรงกับจำนวนเงินที่บริษัทได้รับชำระ บริษัทขอสงวนสิทธิที่จะถือตามจำนวนเงินที่ได้รับชำระจากการจองซื้อเป็นหลัก แต่ทั้งนี้จำนวนเงินดังกล่าวจะต้องไม่เกินกว่ามูลค่าหุ้นที่ผู้ถือหุ้นจองซื้อได้รับจัดสรรทั้งหมด

4.5.7. ผู้ถือหุ้นที่จองซื้อ สามารถตรวจสอบจำนวนหุ้นที่ได้รับการจัดสรรได้ภายในวันที่ วันที่ 31 มกราคม 2565 โดยตรวจสอบผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทที่ www.unitedpowerofasia.co.th หรือติดต่อ

คุณจุฬารัตน์ ภูมิอ่อน

ฝ่ายดูแลรักษาหลักทรัพย์

บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน)

อาคารมินท์ ทาวเวอร์ ชั้น 7

เลขที่ 719 ถนนบรรทัดทอง แขวงวังใหม่

เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

โทร 02-680-0841 ถึง 4

4.5.8. บริษัทขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดวิธีการจองซื้อ การชำระเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน และเงื่อนไขอื่นๆ ในการจองซื้อตามความเหมาะสม ในกรณีที่เกิดปัญหา อุปสรรค หรือข้อจำกัดในการดำเนินงาน ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดประโยชน์ต่อการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท

5. วัตถุประสงค์การเพิ่มทุนและการใช้เงินทุนส่วนที่เพิ่ม

ในกรณีที่หุ้นสามัญเพิ่มทุนทั้งหมดที่บริษัทออกและเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้นในแต่ละรายถืออยู่ (Right Offering) ในครั้งนี้ มีผู้ถือหุ้นจองซื้อหุ้นเต็มจำนวน บริษัทจะสามารถระดมทุนได้จำนวน 900.00 ล้านบาท โดยบริษัทจะนำเงินทุนไปใช้เพื่อรองรับการลงทุนในเรื่องดังต่อไปนี้ ทั้งนี้ เพื่อเพิ่มโอกาสในการสร้างรายได้และความสามารถในการขยายกิจการของบริษัท

ลำดับ	วัตถุประสงค์ในการเพิ่มทุน	จำนวนเงินที่จะใช้จากจำนวนเงินที่คาดว่าจะได้รับจากเงินเพิ่มทุน	ระยะเวลาที่คาดว่าจะใช้เงินเพิ่มทุน
		900.00 ล้านบาท	
1.	แหล่งเงินทุนสำหรับการลงทุนในโครงการหรือธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับพลังงาน	รวมทั้งหมดไม่เกิน 900.00 ล้านบาท	ภายในเดือนกันยายน 2566
2.	แหล่งเงินทุนสำหรับการลงทุนในโครงการหรือธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับระบบสาธารณสุขปโภค		
3.	แหล่งเงินทุนสำหรับการลงทุนเพิ่มเติมในโครงการหรือธุรกิจเดิมที่บริษัทดำเนินการอยู่ หรือธุรกิจใหม่หรืออุตสาหกรรมที่บริษัทได้ลงทุนอยู่		
4.	แหล่งเงินทุนสำหรับการลงทุนในธุรกิจอื่นๆ ที่สามารถสร้างผลตอบแทนที่เหมาะสมให้กับบริษัท เช่น การลงทุนในธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการผลิตและจำหน่ายกัญชาเพื่อประโยชน์ทางการแพทย์		

เนื่องจากปัจจุบัน บริษัทอยู่ระหว่างการเจรจาและศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการต่าง ๆ ที่จะเข้าลงทุนหลายโครงการ ดังนั้นจึงไม่สามารถกำหนดวงเงินของการลงทุนประเภทต่างๆ ได้

ทั้งนี้ แผนการใช้เงินดังกล่าวข้างต้นอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ ขึ้นอยู่กับผลประกอบการ กระแสเงินสด แผนการดำเนินธุรกิจ แผนการลงทุน จำนวนเงินที่ได้รับหลังจากการเพิ่มทุน ความจำเป็น และความเหมาะสมอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการบริษัทเห็นสมควร โดยจะคำนึงถึงประโยชน์ของบริษัทและผู้ถือหุ้นเป็นสำคัญ

6. ประโยชน์ที่บริษัทจะได้รับจากการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน

การเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนในครั้งนี้ จะทำให้บริษัทสามารถระดมทุนได้จำนวนประมาณ 900.00 ล้านบาท ซึ่งจะทำให้บริษัทมีเงินเพียงพอที่จะนำไปใช้ในการดำเนินการต่างๆ ตามที่ระบุไว้ในวัตถุประสงค์ในการเพิ่มทุน

7. นโยบายเงินปันผลและสิทธิในการรับเงินปันผลของหุ้นส่วนที่เพิ่มทุน

7.1 นโยบายเงินปันผล

ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิ หลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล และสำรองตามกฎหมาย ทั้งนี้ อัตราการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวอาจเปลี่ยนแปลงได้ โดยขึ้นอยู่กับความจำเป็นและความเหมาะสมโดยพิจารณาจากประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้นเป็นสำคัญ

7.2 สิทธิในการรับเงินปันผลของหุ้นส่วนที่เพิ่มทุน

ผู้จองซื้อหุ้นเพิ่มทุนครั้งนี้จะมีสิทธิรับเงินปันผลจากการดำเนินงานเริ่มตั้งแต่ผู้จองซื้อหุ้นเพิ่มทุนดังกล่าวได้รับการจดทะเบียนเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท

8. รายละเอียดอื่นใดที่จำเป็นสำหรับใช้ประกอบการตัดสินใจลงทุนในหุ้นของบริษัท

การเสนอขายหุ้นของบริษัท จะมีผลกระทบต่อผู้ถือหุ้นดังนี้

8.1 ผลกระทบต่อราคาตลาดของหุ้น (Price Dilution)

- ก) ในกรณีที่เสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม ตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ได้ครบทั้งจำนวน ก่อนมีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามใบสำคัญแสดงสิทธิ W2

$$\begin{aligned} \text{Price Dilution} &= \frac{\text{ราคาตลาดก่อนเสนอขาย} - \text{ราคาตลาดหลังเสนอขาย}}{\text{ราคาตลาดก่อนเสนอขาย}} \\ &= \frac{0.34 - 0.33}{0.34} \\ &= \text{ร้อยละ 2.95} \end{aligned}$$

โดยที่

ราคาตลาดก่อนเสนอขาย = ราคาตลาดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นบริษัท ย้อนหลัง 7 วันทำการติดต่อกัน ก่อนวันประชุมคณะกรรมการของบริษัท วันที่ 25 สิงหาคม 2564 ซึ่งอยู่ที่ราคา 0.34 บาทต่อหุ้น

$$\begin{aligned} \text{ราคาตลาดหลังเสนอขาย} &= \frac{(\text{จำนวนหุ้นที่ชำระแล้วก่อนการเพิ่มทุน} \times \text{ราคาตลาดก่อนเสนอขาย}) + (\text{จำนวนหุ้นเพิ่มทุน RO} \times \text{ราคาเสนอขาย RO})}{\text{จำนวนหุ้นที่ชำระแล้วก่อนการเพิ่มทุน} + \text{จำนวนหุ้นเพิ่มทุน RO}} \\ &= \frac{(10,130,342,925 \times 0.34) + (3,000,000,000 \times 0.30)}{(10,130,342,925 + 3,000,000,000)} \end{aligned}$$

ซึ่งอยู่ที่ราคา 0.33 บาทต่อหุ้น

- (ข) ในกรณีที่เสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ได้ครบทั้งจำนวนและมีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามใบสำคัญแสดงสิทธิ W2 ครบทั้งจำนวน

$$\begin{aligned} \text{Price Dilution} &= \frac{\text{ราคาตลาดก่อนเสนอขาย} - \text{ราคาตลาดหลังเสนอขาย}}{\text{ราคาตลาดก่อนเสนอขาย}} \\ &= \frac{0.34 - 0.36}{0.34} \\ &= \text{ไม่มี Price Dilution เนื่องจากราคาตลาดหลังเสนอขายสูงกว่าราคาตลาดก่อนเสนอขาย} \end{aligned}$$

โดยที่

ราคาตลาดก่อนเสนอขาย = ราคาตลาดตัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นบริษัท ย้อนหลัง 7 วันทำการติดต่อกัน ก่อนวันประชุมคณะกรรมการของบริษัท วันที่ 25 สิงหาคม 2564 ซึ่งอยู่ที่ราคา 0.34 บาทต่อหุ้น

$$\begin{aligned} \text{ราคาตลาดหลังเสนอขาย} &= \frac{(\text{จำนวนหุ้นที่ชำระแล้วก่อนการเพิ่มทุน} \times \text{ราคาตลาดก่อนเสนอขาย}) + (\text{จำนวนหุ้นเพิ่มทุน RO} \times \text{ราคาเสนอขาย RO}) + (\text{จำนวนหุ้นรองรับการแปลงสภาพ UPA-W2} \times \text{ราคาใช้สิทธิแปลงสภาพ})}{(\text{จำนวนหุ้นที่ชำระแล้วก่อนการเพิ่มทุน} + \text{จำนวนหุ้นเพิ่มทุน RO} + \text{จำนวนหุ้นรองรับการแปลงสภาพ UPA-W2})} \\ &= \frac{(10,130,342,925 \times 0.34) + (3,000,000,000 \times 0.30) + (2,026,068,585 \times 0.50)}{(10,130,342,925 + 3,000,000,000 + 2,026,068,585)} \end{aligned}$$

ซึ่งอยู่ที่ราคา 0.36 บาทต่อหุ้น

8.2 ผลกระทบต่อสิทธิออกเสียงของผู้ถือหุ้น (Control Dilution)

ภายหลังการออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่เสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายถืออยู่ (Right Offering) ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นเดิมทุกรายใช้สิทธิของซื้อหุ้นเพิ่มทุนตามสิทธิที่มีอยู่ครบทั้งจำนวน จะไม่เกิดผลกระทบต่อสิทธิการออกเสียงของผู้ถือหุ้นบริษัท (Control Dilution) และในกรณีที่ผู้ถือหุ้นเดิมทุกรายไม่ใช้สิทธิซื้อหุ้นเพิ่มทุนเลย บริษัท จะดำเนินการลดทุนจดทะเบียนของบริษัท โดยการตัดหุ้นสามัญเพิ่มทุนส่วนที่เหลือจากการเสนอขายทั้งหมดทำให้จำนวนหุ้นที่ชำระแล้วไม่เปลี่ยนแปลง และไม่เกิดผลกระทบต่อสิทธิการออกเสียงของผู้ถือหุ้นบริษัท (Control Dilution)

แต่ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นเลือกที่จะไม่ใช้สิทธิของซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามสิทธิที่ตนมีอยู่เลย และผู้ถือหุ้นอื่นใช้สิทธิของซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามสิทธิที่มีอยู่ และ/หรือ จงซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิ (Oversubscription) จนมีการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนครบทั้งจำนวน จะเกิดผลกระทบต่อสิทธิการออกเสียงของผู้ถือหุ้นบริษัท (Control Dilution) ดังนี้

- (ก) ในกรณีที่เสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ได้ครบทั้งจำนวน ก่อนมีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามใบสำคัญแสดงสิทธิ W2 ผู้ถือหุ้นซึ่งเลือกที่จะไม่ใช้สิทธิของซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามสิทธิของซื้อหุ้นเพิ่มทุน (Right Offering) ที่ตนมีอยู่เลย จะเกิดผลกระทบต่อสิทธิการออกเสียงของผู้ถือหุ้นบริษัท (Control Dilution) ดังนี้

$$\begin{aligned} \text{Control Dilution} &= \frac{\text{จำนวนหุ้นเพิ่มทุน RO}}{(\text{จำนวนหุ้นที่ชำระแล้วก่อนการเพิ่มทุน} + \text{จำนวนหุ้นเพิ่มทุน RO})} \\ &= \frac{3,000,000,000}{(10,130,342,925 + 3,000,000,000)} \\ &= \text{ร้อยละ 22.85} \end{aligned}$$

- (ข) ในกรณีที่เสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ได้ครบทั้งจำนวน และมีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามใบสำคัญแสดงสิทธิ W2 ครบทั้งจำนวน ผู้ถือหุ้นซึ่งเลือกที่จะไม่ใช้สิทธิของซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามสิทธิที่ตนมีอยู่เลย (ทั้งสิทธิของซื้อหุ้นเพิ่มทุนตาม Right Offering และสิทธิในการซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ตามใบสำคัญแสดงสิทธิ W2) จะเกิดผลกระทบต่อสิทธิการออกเสียงของผู้ถือหุ้นบริษัท (Control Dilution) ดังนี้

$$\text{Control Dilution} = \frac{(\text{จำนวนหุ้นเพิ่มทุน RO} + \text{จำนวนหุ้นรองรับการแปลงสภาพ UPA-W2})}{(\text{จำนวนหุ้นที่ชำระแล้วก่อนการเพิ่มทุน} + \text{จำนวนหุ้นเพิ่มทุน RO} + \text{จำนวนหุ้นรองรับการแปลงสภาพ UPA-W2})}$$

$$= \frac{3,000,000,000 + 2,026,068,585}{(10,130,342,925 + 3,000,000,000 + 2,026,068,585)}$$

$$= \text{ร้อยละ } 33.16$$

8.3 ผลกระทบต่อส่วนแบ่งกำไรต่อหุ้น (Earning per Share Dilution)

- (ก) ในกรณีที่เสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ได้ครบทั้งจำนวน ก่อนมีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามใบสำคัญแสดงสิทธิ W2

$$\text{EPS Dilution} = \frac{\text{กำไรต่อหุ้นก่อนเสนอขาย} - \text{กำไรต่อหุ้นหลังเสนอขาย}}{\text{กำไรต่อหุ้นก่อนเสนอขาย}}$$

$$= \frac{(0.0058) - (0.0045)}{(0.0058)}$$

$$= \text{ร้อยละ } 22.85$$

ทั้งนี้ หากปกติบริษัท มีผลกำไรสุทธิ ผลกระทบต่อส่วนแบ่งกำไรจะลดลงตามสัดส่วนการถือหุ้น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากตามงบการเงินสอบทานสิ้นสุด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 บริษัท บันทึกผลขาดทุนในระบะบัญชี 12 เดือนย้อนหลัง นับจากวันที่ 30 มิถุนายน 2564 ดังนั้น การคำนวณผลกระทบต่อส่วนแบ่งกำไร จึงคำนวณจากผลขาดทุนสุทธิของบริษัท

โดยส่วนแบ่งกำไรต่อหุ้นก่อนการเสนอขายคำนวณจาก

$$= \frac{\text{กำไรสุทธิ 12 เดือนย้อนหลัง}}{\text{จำนวนหุ้นที่ชำระแล้วก่อนการเพิ่มทุน}}$$

$$= \frac{(58,885,146)}{10,130,342,925}$$

$$= (0.0058)$$

โดยส่วนแบ่งกำไรต่อหุ้นหลังการเสนอขายคำนวณจาก

$$= \frac{\text{กำไรสุทธิ 12 เดือนย้อนหลัง}}{(\text{จำนวนหุ้นที่ชำระแล้วก่อนการเพิ่มทุน} + \text{จำนวนหุ้นเพิ่มทุน} + \text{RO})}$$

$$= \frac{(58,885,146)}{10,130,342,925 + 3,000,000,000}$$

$$= (0.0045)$$

- (ข) ในกรณีที่เสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ได้ครบทั้งจำนวน และมีการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามใบสำคัญแสดงสิทธิ W2 ครบทั้งจำนวน

$$\begin{aligned}
 \text{EPS Dilution} &= \frac{\text{กำไรต่อหุ้นก่อนเสนอขาย} - \text{กำไรต่อหุ้นหลังเสนอขาย}}{\text{กำไรต่อหุ้นก่อนเสนอขาย}} \\
 &= \frac{(0.0058) - (0.0039)}{(0.0058)} \\
 &= \text{ร้อยละ 33.16}
 \end{aligned}$$

ทั้งนี้ หากปกติบริษัท มีผลกำไรสุทธิ ผลกระทบต่อส่วนแบ่งกำไรจะลดลงตามสัดส่วนการถือหุ้น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากตามงบการเงินสอบทานสิ้นสุด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 บริษัท บันทึกผลขาดทุนในระยะบัญชี 12 เดือนย้อนหลัง นับจากวันที่ 30 มิถุนายน 2564 ดังนั้น การคำนวณผลกระทบต่อส่วนแบ่งกำไร จึงคำนวณจากผลขาดทุนสุทธิของบริษัท

โดยส่วนแบ่งกำไรต่อหุ้นก่อนการเสนอขายคำนวณจาก

$$\begin{aligned}
 &= \frac{\text{กำไรสุทธิ 12 เดือนย้อนหลัง}}{\text{จำนวนหุ้นที่ชำระแล้วก่อนการเพิ่มทุน}} \\
 &= \frac{\text{กำไรสุทธิ 12 เดือนย้อนหลัง}}{(58,885,146)} \\
 &= 10,130,342,925 \\
 &= (0.0058)
 \end{aligned}$$

โดยส่วนแบ่งกำไรต่อหุ้นหลังการเสนอขายคำนวณจาก

$$\begin{aligned}
 &= \frac{\text{กำไรสุทธิ 12 เดือนย้อนหลัง}}{\text{(จำนวนหุ้นที่ชำระแล้วก่อนการเพิ่มทุน + จำนวนหุ้นเพิ่มทุน RO + จำนวนหุ้นรองรับการแปลงสภาพ UPA-W2)}} \\
 &= \frac{(58,885,146)}{10,130,342,925 + 3,000,000,000 + 2,026,068,585} \\
 &= (0.0039)
 \end{aligned}$$

ส่วนที่ 2 ข้อมูลเบื้องต้นของบริษัท

1. ชื่อและสถานที่ตั้งของบริษัทจดทะเบียน

ชื่อบริษัท	:	บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน)
ชื่อภาษาอังกฤษ	:	United Power of Asia Public Company Limited
ชื่อย่อ	:	UPA
เลขทะเบียนบริษัท	:	0107552000120
กลุ่มอุตสาหกรรม	:	ทรัพยากร
หมวดธุรกิจ	:	ทรัพยากร
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	:	เลขที่ 127 อาคารเกษร ทาวเวอร์ ชั้นที่ 28 ห้องเลขที่ เอ,บี,ดี ถนนราชดำริห์ แขวง ลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
โทรศัพท์	:	02-677-7151
โทรสาร	:	02-677-7152
Home Page	:	https://www.unitedpowerofasia.co.th

2. ประเภทกิจการและลักษณะการประกอบธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อยในปัจจุบัน

บริษัทที่มีชื่อเดิม คือ บริษัท ไชเบอร์แพลนเน็ต อินเตอร์แอคทีฟ จำกัด (มหาชน) โดยมีวัตถุประสงค์ในการประกอบธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์เกมเพื่อจำหน่ายและการรับจ้างพัฒนาซอฟต์แวร์เกมให้แก่ลูกค้าทั้งในและต่างประเทศ ภายใต้เครื่องหมายการค้า “Cyberplanet Interactive” ต่อมา บริษัทได้ดำเนินการแปรสภาพบริษัทเป็นบริษัทมหาชน เมื่อวันที่ 18 พฤษภาคม 2552 และได้จดทะเบียนเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai) เมื่อวันที่ 27 พฤษภาคม 2553 หลังจากนั้น บริษัทได้ขยายธุรกิจอื่นๆ เพิ่มเติม โดย ในปี 2556 กลุ่มบริษัทได้ขยายธุรกิจสู่ภาคธุรกิจสังหาริมทรัพย์ และในระหว่างปี 2558 บริษัทได้ขยายธุรกิจสู่ภาคธุรกิจพลังงาน ซึ่งเป็นทางเลือกใหม่ของการลงทุนที่จะทำให้บริษัทมีโอกาสในการเพิ่มรายได้และสามารถสร้างผลกำไรให้แก่บริษัท นอกเหนือไปจากธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่บริษัทกำลังดำเนินการอยู่

ทั้งนี้ ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2558 ผู้ถือหุ้นได้มีมติให้เปลี่ยนชื่อบริษัทเป็น บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) และแก้ไขชื่อย่อหลักทรัพย์เป็น “UPA” เพื่อให้สอดคล้องกับธุรกิจพลังงานของบริษัท อีกทั้ง บริษัทได้เปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์หลักในการประกอบธุรกิจและลักษณะการประกอบธุรกิจที่สำคัญหลายด้าน โดยได้ยกเลิกการดำเนินธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์เกมเพื่อจำหน่ายและการรับจ้างพัฒนาซอฟต์แวร์เกม และเริ่มดำเนินธุรกิจต่างๆ ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ธุรกิจ คือ ธุรกิจพลังงาน ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และธุรกิจเทคโนโลยีและสารสนเทศ โดยดำเนินการผ่านบริษัท และบริษัทย่อย โดยสามารถสรุปได้ดังนี้

2.1 ธุรกิจพลังงาน

1) ลักษณะการบริการ

บริษัทประกอบธุรกิจพลังงานผ่านบริษัท อันดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด (“APU”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ซึ่งเป็นผู้ผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าตามโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานก๊าซธรรมชาติ (Gas Engine) ซึ่งมีกำลังการผลิต 6-20 เมกะวัตต์ ณ เมืองกันบก อำเภอทวาย เขตตะนาวชัย สาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ ภายใต้สัญญาให้เช่าเครื่องจักรผลิตไฟฟ้าจากก๊าซธรรมชาติและการซื้อไฟฟ้า (Agreement for Rental of Gas Engines and Power Purchase) ระหว่าง APU และหน่วยงานราชการรัฐตะนาวชัย (Tanintharyi Regional Government: “TRG”) ลงวันที่ 26 มิถุนายน 2557

ตะนาวชัย เป็นเขตภูมิภาค (Administrative Region) ซึ่งรู้จักกันในภาษาไทยภายใต้ชื่อ “เขตตะนาวศรี” มีที่ตั้งอยู่ทางตอนใต้ของสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ มีเขตแดนด้านเหนือติดรัฐมอญ (Mon) ด้านตะวันตกติดกับทะเลอันดามันและด้านตะวันออกติดต่อกับเขตตะนาวศรี อันเป็นเส้นแบ่งเขตแดนกับประเทศไทย เมืองหลวงของรัฐตะนาวชัย ได้แก่ ทวาย (Dawei) เป็นพื้นที่คาดว่าจะมีการดำเนินการพัฒนาโครงการท่าเรือน้ำลึกและจัดตั้งเขตเศรษฐกิจพิเศษขึ้นในอนาคต โดยพื้นที่ดังกล่าวจัดเป็นพื้นที่ที่มีความได้เปรียบทางด้านภูมิศาสตร์และมีศักยภาพที่จะพัฒนาขึ้นเป็นเมืองศูนย์กลางทางเศรษฐกิจที่สำคัญของภูมิภาคและคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าเพิ่มสูงขึ้นมากในอนาคต

ทั้งนี้ตามสัญญาที่เกี่ยวข้องนั้น APU ได้รับสิทธิในการติดตั้งโรงไฟฟ้าขนาดสูงสุด 20 เมกะวัตต์ ให้กับ TRG โดย TRG จะรับผิดชอบต้นทุนของก๊าซธรรมชาติไม่เกิน 0.0141 ล้านดอลลาร์ต่อกิโลวัตต์- ชั่วโมง หากปริมาณก๊าซธรรมชาติเกินกว่าจำนวนดังกล่าว APU จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบภาระต้นทุนส่วนเกิน สำหรับอัตราค่าไฟฟ้านั้นคิดที่ 0.057 ดอลลาร์สหรัฐ ต่อกิโลวัตต์ โดย APU ได้เริ่มผลิตและดำเนินการจำหน่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ (COD) ที่เมืองทวายและเมืองใกล้เคียงมาตั้งแต่วันที่ 17 มิถุนายน 2558

นอกจากนี้บริษัท เมียนมาร์ ยูพีเอ จำกัด (“MUPA”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทที่จัดตั้งขึ้นในประเทศสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2559 ได้มีการลงนามในสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากำลังการผลิต 200 เมกะวัตต์ กับ Electric Power Generation Enterprise (“EPGE”) ในวันที่ 28 มีนาคม 2559 โดยโครงการดังกล่าวเป็นโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานก๊าซธรรมชาติ กำลังการผลิต 200 เมกะวัตต์ ตั้งอยู่ที่อำเภอกันบก อำเภอทวาย เขตตะนาวชัย สาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมาร์ โดยอาศัยเทคโนโลยีระบบผลิตไฟฟ้าพลังความร้อนร่วม (Combined Cycle System) เพื่อใช้ในกระบวนการผลิตไฟฟ้า มีขนาดพื้นที่ของโครงการประมาณ 23.4 เฮกตาร์ (ประมาณ 59 ไร่) โดย MUPA จะเช่าที่ดินจาก EPGE ภายใต้สัญญาเช่าระยะยาวจนถึงวันสิ้นสุดอายุสัญญาซื้อขายไฟฟ้า (ระยะเวลาเช่า 30 ปีนับจากวันจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ (COD) ตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้า) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ โรงไฟฟ้าจะมีกำลังผลิตติดตั้งประมาณ 210 เมกะวัตต์ และจะสามารถผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าให้แก่ EPGE ด้วยกำลังการผลิตตามที่ระบุไว้ในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าจำนวน 200 เมกะวัตต์ ซึ่งบริษัทย่อยจะรับรู้รายได้จากโครงการโรงไฟฟ้าเฟส 2 ตามพลังงานไฟฟ้าที่จำหน่ายจริง ในอัตราค่าไฟฟ้าที่กำหนดในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าซึ่งเท่ากับ 0.0333 ดอลลาร์สหรัฐ ต่อกิโลวัตต์- ชั่วโมง

ในวันที่ 2 พฤศจิกายน 2563 บริษัท พาราโบลิค โซลาร์ พาวเวอร์ จำกัด (“PSP”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของ บริษัท และ Asia Investment, Development & Construction Sole Co., Ltd. (“AIDC (“เข้าลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้น ของบริษัท AIDC Solar Power Number 1 Pte. Ltd. สำหรับการซื้อหุ้นสามัญจำนวน 11,670,833 หุ้นของบริษัท AIDC Solar Power Number 1 Pte. Ltd. (“AIDCSP 1) ซึ่งเป็นบริษัทจำกัดจดทะเบียนจัดตั้งตามกฎหมายสิงคโปร์ โดยมีวัตถุประสงค์หลักในการประกอบธุรกิจ โดยการถือหุ้นในบริษัท Binh Thuan Solar Power Investment Joint Stock (“B-Solar”) บริษัทที่ดำเนินโครงการ โรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ Song Luy 1 Solar Power Plant (“โรงไฟฟ้า Song Luy”) ในประเทศเวียดนามซึ่งได้เริ่ม ดำเนินการจำหน่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์)Commercial Operation Date: COD) แล้วตั้งแต่วันที่ 16 พฤษภาคม 2562 และเมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2563 PSP ได้ดำเนินการชำระราคาซื้อหุ้นครบตามจำนวนที่กำหนดในสัญญาเป็นที่เรียบร้อยแล้ว การเข้าทำรายการนี้จึงทำให้ PSP มีสถานะเป็นผู้ถือหุ้นจำนวน 11,670,833 หุ้นของบริษัท AIDCSP 1 คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 83.33 ของหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของบริษัท AIDCSP 1 และทำให้บริษัท AIDCSP 1 มีสถานะเป็นบริษัทย่อยของบริษัท โดยที่บริษัทสามารถรับรู้รายได้และผลการดำเนินงานของบริษัท AIDCSP 1 และโรงไฟฟ้า Song Luy ในงบการเงินรวมของบริษัท การเข้าลงทุนในบริษัท AIDCSP 1 ในครั้งนี้ เป็นไปตามแผนกลยุทธ์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท และจะช่วยเพิ่มกำลังการผลิตของบริษัท รวมถึงเพิ่มศักยภาพในการสร้างรายได้ให้กับบริษัท อีกทั้งยังช่วยสร้างความมั่นคงและแข็งแกร่งของกระแสเงินสด และงบการเงินของบริษัทในระยะยาว เนื่องจากโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ของ B-Solar ได้ทำสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับ Vietnam Electricity (EVN) เป็นระยะเวลา 20 ปี อีกทั้งยังเป็นก้าวสำคัญในการช่วยเปิดโอกาสในการขยายการลงทุนของบริษัทในประเทศเวียดนาม รวมถึงกลุ่มประเทศ CLMV ต่อไปในอนาคต เพื่อตอบสนองแผนกลยุทธ์ในการดำเนิน ธุรกิจของบริษัท ที่มุ่งเน้นการขยายธุรกิจอย่างต่อเนื่องและกว้างขวางยิ่งขึ้น

นอกจากนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 11/2564 ประชุมเมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2564 มีอนุมัติให้ บริษัท PSP ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ เข้าลงทุนในหุ้นสามัญจำนวน 5,672,800 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 80 ของหุ้นที่ออกและชำระแล้วทั้งหมดของ ASIA ENERGY AND UTILITIES HOLDING (SINGAPORE) PTE. LIMITED (“AEUH”) ซึ่งเป็นบริษัทจำกัดจดทะเบียนจัดตั้งตามกฎหมายสิงคโปร์ โดยการซื้อหุ้นจาก AIDC ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นเดิมของ AEUH ในราคาซื้อขายรวมทั้งสิ้น 7.1 ล้านดอลลาร์สหรัฐอเมริกา หรือ 236.05 ล้านบาท โดยประมาณ (อ้างอิงอัตราแลกเปลี่ยนจากธนาคารแห่งประเทศไทย ณ วันที่ 28 ตุลาคม 2564) โดย AEUH มีวัตถุประสงค์หลักในการถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 44 ของหุ้นที่ออกและชำระแล้วทั้งหมดของ Central Wind Power Joint Stock Company (“CWP”) โดยที่ CWP เป็นบริษัทที่ดำเนินโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานลม Phuong Mai 3 Wind Power Plant ในประเทศเวียดนาม โดยมีกำลังการผลิต 21 MW ตั้งอยู่ที่ Nhon Hoi Economic Zone, Binh Dinh Province ประเทศเวียดนาม โดยมีสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับ Vietnam Electricity ลงวันที่ 7 มกราคม 2562 เป็นระยะเวลา 20 ปี นับจากวันจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ (Commercial Operation Date) ทั้งนี้ เพื่อให้แน่ใจว่าการลงทุนใน AEUH สามารถให้ผลตอบแทนการลงทุนให้กับบริษัทฯ หรือ Equity Internal Rate of Return (“EIRR”) ในอัตราไม่ต่ำกว่าอัตราที่คณะกรรมการกำหนดไว้ บริษัทฯ จึงได้เจรจากับ AIDC โดยกำหนดเงื่อนไขการชำระราคา โดยแบ่งการชำระราคาเป็น 2 งวด โดยงวดแรกชำระ จำนวน 3.4 ล้านดอลลาร์สหรัฐอเมริกา ในวันซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ และ ชำระงวดที่ 2 จำนวน 3.7 ล้านดอลลาร์สหรัฐอเมริกา เมื่อ EIRR ซึ่งคำนวณจากผลการดำเนินงานของโครงการโรงไฟฟ้า Phuong Mai 3 ในปี 2564 หรือ 2565 และประมาณการผลการดำเนินงานจนครบอายุ

สัญญาซื้อขายไฟ มากกว่าหรือเท่ากับอัตราที่คณะกรรมการกำหนดไว้ โดยในกรณีที่ EIRR ต่ำกว่าอัตราที่คณะกรรมการกำหนดไว้ AIDC มีหน้าที่ต้องลดราคาขายเหลือ 3.4 ล้านดอลลาร์สหรัฐอเมริกา หรือต้องดำเนินการคืนเงินจำนวน 3.4 ล้านดอลลาร์สหรัฐอเมริกา ที่ได้รับไป บวกกับดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 4 ต่อปี และขอรับโอนหุ้นของ AEUH คืน

นอกจากนี้บริษัท และ APU ได้ลงนามในสัญญาซื้อขายไฟฟ้า (PPA) ในโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินสำหรับหน่วยงานราชการและสหกรณ์ภาคการเกษตร พ.ศ. 2560 จำนวน 3 โครงการ กำลังการผลิตรวม 7.95 เมกะวัตต์ โดยมีรายละเอียดดังนี้

รายละเอียดทั่วไป	รวม 3 โครงการ	สหกรณ์ผู้ผลิตและผู้ขาย อินทรี อ.กระแสดินธุ์ (จังหวัดสงขลา)	สหกรณ์การเกษตร วิเชียรบุรี (จังหวัดเพชรบูรณ์)	สหกรณ์การเกษตร
ขนาดติดตั้ง	7.95 MW	5 MW	1.75 MW	1.2 MW
ค่าไฟต่อหน่วย	4.12 บาท/kWh	4.12 บาท/kWh	4.12 บาท/kWh	4.12 บาท/kWh
ระยะเวลาขายไฟ (ปี)	25	25	25	25

2) การตลาดและการแข่งขัน

นโยบายด้านการตลาด

บริษัทลงทุนและพัฒนาโครงการพลังงานทางเลือกอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนมองหาโอกาสในการลงทุนโครงการใหม่ๆ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ เพื่อก้าวสู่การเป็นผู้นำในธุรกิจพลังงาน รวมทั้งเสริมสร้างความแข็งแกร่งและนำพาองค์กรให้เติบโตไปข้างหน้าได้อย่างยั่งยืน โดยปัจจุบันการดำเนินธุรกิจพลังงานของบริษัทมีสัญญาณที่ดีขึ้น จากการปรับโครงสร้างการดำเนินงานใหม่และทยอยรับรู้รายได้จากโครงการโรงไฟฟ้าสหกรณ์ฯ จำนวน 3 แห่ง กำลังการผลิตรวม 7.95 เมกะวัตต์ ที่ได้ดำเนินการจำหน่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ไปเรียบร้อยแล้ว ในช่วงที่ผ่านมา รวมถึงการซื้อกิจการ AIDC Solar Power Number 1 ในสัดส่วน 83.33% เป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยดำเนินโครงการ โรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ Song Luy (Song Luy 1 Solar Power Plant) ในประเทศเวียดนาม

ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน

แนวโน้มการใช้พลังงานปี 2564 สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน (“สนพ.”) กระทรวงพลังงาน ได้มีการพยากรณ์โดยอ้างอิงสมมุติฐานด้านเศรษฐกิจ และนโยบายที่เกี่ยวข้องมาเป็นปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อการใช้พลังงาน โดยสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (“สศช.”) คาดว่า อัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจในปี 2564 จะขยายตัวร้อยละ 3.5 – 4.5 ด้านราคาน้ำมันดิบในตลาดโลก สศช. คาดการณ์ว่า ราคาน้ำมันดิบดูไบเฉลี่ยในปี 2564 จะอยู่ในช่วง 41.0 – 51.0 ดอลลาร์สหรัฐต่อบาร์เรล สำหรับอัตราแลกเปลี่ยนคาดว่าจะอยู่ในช่วง 30.3 – 31.3 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐ และคาดว่าเศรษฐกิจโลกในปี 2564 จะขยายตัวลดลงร้อยละ 4.9 ทั้งนี้ สนพ. ได้คำนึงถึงภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัว เนื่องจากการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด-19 ระลอกใหม่ที่เกิดขึ้น โดย สนพ. ได้ประมาณการความต้องการใช้พลังงานในปี 2564 ออกเป็น 2 กรณี คือ กรณีที่เกิดการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด-19 ระลอกใหม่ 1 ครั้ง และกรณีที่เกิดการระบาดมากกว่า 1 ครั้ง ในรอบปี 2564 ซึ่งสามารถสรุปได้ดังนี้

การใช้พลังงานขั้นต้นปี 2564 คาดว่าจะเพิ่มขึ้นเล็กน้อยร้อยละ 0.2 ถึง 1.9 จากการเพิ่มขึ้นของพลังงานเกือบทุกประเภท ยกเว้นการใช้น้ำมันที่ลดลงร้อยละ -1.9 ถึง -2.9 โดยคาดการณ์ว่าการใช้ก๊าซธรรมชาติจะมีการใช้เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.1 ถึง 4.1 การใช้ถ่านหินลิกไนต์ คาดว่าจะมีการใช้ค่อนข้างทรงตัว เพิ่มขึ้นเล็กน้อย ร้อยละ 0.1 ถึง 0.4 ส่วนการใช้พลังงานทดแทน คาดว่าจะมีการใช้เพิ่มขึ้นร้อยละ 50 จากนโยบายส่งเสริมการใช้พลังงานทดแทนของภาครัฐ และไฟฟ้านำเข้า คาดว่าจะมีการใช้เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.1

การใช้้ำมันสำเร็จรูป ปี 2564 คาดว่าจะมีการใช้ลดลงร้อยละ -1.9 ถึง -2.9 โดยคาดว่า การใช้ น้ำมัน เครื่องบิน จะลดลงร้อยละ -45.8 ถึง -51.5 ตามการหดตัวของการท่องเที่ยว และ การใช้ LPG ในส่วนที่ไม่รวมการใช้เป็น Feed stocks ของอุตสาหกรรมปิโตรเคมี คาดว่าจะลดลงร้อยละ -0.7 ถึง -2.7 ส่วนการใช้ น้ำมัน ดีเซล คาดว่าจะเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.8 ถึง 1.3 ส่วนการใช้เบนซินและแก๊สโซฮอล์ คาดว่าจะเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3 ถึง 0.8

การใช้ LPG โพรเพน และบิวเทน ปี 2564 คาดว่าจะมีการใช้ลดลงร้อยละ -1.0 ถึง -5.5 โดยการใช้ในภาคครัวเรือน คาดว่าเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.1 ถึง 2.5 และภาคอุตสาหกรรม คาดว่าเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.2 ถึง 3.6 ในขณะที่การใช้ในรถยนต์คาดว่าจะลดลงร้อยละ -12.2 ถึง -15.8

ก๊าซธรรมชาติ ปี 2564 คาดว่าการใช้จะเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.1 ถึง 4.1 โดยเพิ่มขึ้นเกือบทุกสาขาเศรษฐกิจ อย่างไรก็ตามการใช้ในภาคขนส่งคาดว่าจะยังคงลดลงต่อเนื่องจากการที่ผู้ใช้ NGV เปลี่ยนกลับมาใช้น้ำมันเชื้อเพลิง เนื่องจากคาดว่าราคาน้ำมันยังคงไม่สูงมากนัก

การใช้ไฟฟ้า ปี 2564 คาดว่าจะมีการใช้ไฟฟ้าอยู่ที่ 191,029 ล้านหน่วย เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.0 ตามภาวะเศรษฐกิจภายในประเทศและตามการดำเนินมาตรการขับเคลื่อนเศรษฐกิจของภาครัฐ

อย่างไรก็ตาม ยังคงต้องจับตาสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด-19 และปัจจัยอื่นๆ อาทิ อัตราการเติบโตทางเศรษฐกิจ ราคาน้ำมันดิบตลาดโลก มาตรการในการป้องกันโควิด-19 ทั้งในและต่างประเทศ ที่จะส่งผลกระทบต่อการใช้พลังงานของประเทศต่อไป

ที่มา: สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน กระทรวงพลังงาน

จากที่กล่าวมาข้างต้น บริษัทจึงให้ความสนใจโครงการด้านธุรกิจพลังงานและพลังงานทางเลือก โดยทำการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการต่างๆ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ เพื่อสรรหาโครงการที่มีศักยภาพ และสามารถสร้างผลกำไรให้กับบริษัทได้อย่างมั่นคงและต่อเนื่องในระยะยาว ตลอดจนสรรหาบุคลากรที่มีความรู้ความสามารถ รวมทั้งมีที่ปรึกษาที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน ซึ่งจะทำให้การดำเนินการด้านพลังงานและพลังงานทางเลือกเป็นไปตามที่บริษัทกำหนดไว้และรองรับการแข่งขันที่จะเกิดขึ้นในอนาคต

3) การจัดหาผลิตภัณฑ์และบริการ

ในการผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าของบริษัทและบริษัทย่อยนั้น ได้ทำสัญญาซื้อขายไฟฟ้า (PPA) ในโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินสำหรับหน่วยงานราชการและสหกรณ์ภาคการเกษตร พ.ศ. 2560 จำนวน 3 โครงการรวม 7.95 เมกะวัตต์

ชื่อโครงการ	โครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินสำหรับหน่วยงานราชการและ สหกรณ์ภาคการเกษตร พ.ศ.2560 ขนาด 5 เมกะวัตต์ ของสหกรณ์ผู้ผลิตและผู้จำหน่ายอินทรีย์ อำเภอกะ ระแสสินธุ์ จำกัด จังหวัดสงขลา
ชื่อสัญญา	สัญญาซื้อขายไฟฟ้า สัญญาเลขที่ PVF3-PEA-024/2561
บริษัท/บริษัทย่อย	บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน)
คู่สัญญา	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.)
วันที่ลงนาม	27 กุมภาพันธ์ 2561
ข้อสัญญาที่สำคัญ	คู่สัญญาจะรับซื้อไฟฟ้าราคาหน่วยละ 4.12 บาท เป็นเวลา 25 ปี
การสิ้นสุดของสัญญา	26 ธันวาคม 2586
ชื่อสัญญา	สัญญาให้ผู้สนับสนุนโครงการดำเนินโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบน พื้นดินสำหรับหน่วยงานราชการและสหกรณ์ภาคการเกษตร พ.ศ.2560 ใช้ประโยชน์ในที่ดินและใช้ สิทธิเจ้าของโครงการ
บริษัท/บริษัทย่อย	บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน)
คู่สัญญา	สหกรณ์ผู้ผลิตและผู้จำหน่ายอินทรีย์ อำเภอกะระแสสินธุ์ จำกัด จังหวัดสงขลา
วันที่ลงนาม	21 กันยายน 2560
ข้อสัญญาที่สำคัญ	สหกรณ์ผู้ผลิตและผู้จำหน่ายอินทรีย์ อำเภอกะระแสสินธุ์ จำกัด จังหวัดสงขลา สนับสนุนให้บริษัทใช้ ประโยชน์ในที่ดินและใช้สิทธิเจ้าของโครงการ เป็นเวลา 25 ปี
การสิ้นสุดของสัญญา	26 ธันวาคม 2586

ชื่อโครงการ	โครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินสำหรับหน่วยงานราชการและ สหกรณ์ภาคการเกษตร พ.ศ.2560 ขนาด 1.75 เมกะวัตต์ ของสหกรณ์การเกษตรวิเชียรบุรี จำกัด จังหวัดเพชรบูรณ์
ชื่อสัญญา	สัญญาซื้อขายไฟฟ้า สัญญาเลขที่ PVF3-PEA-018/2561
บริษัท/บริษัทย่อย	บริษัท พาราโบลิค โซลาร์ พาวเวอร์ จำกัด
คู่สัญญา	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.)
วันที่ลงนาม	26 กุมภาพันธ์ 2561
ข้อสัญญาที่สำคัญ	คู่สัญญาจะรับซื้อไฟฟ้าราคาหน่วยละ 4.12 บาท เป็นเวลา 25 ปี
การสิ้นสุดของสัญญา	20 ธันวาคม 2586

ชื่อสัญญา	สัญญาให้ผู้สนับสนุนโครงการดำเนินโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินสำหรับหน่วยงานราชการและสหกรณ์ภาคการเกษตร พ.ศ.2560 ใช้ประโยชน์ในที่ดินและใช้สิทธิเจ้าของโครงการ
บริษัท/บริษัทย่อย	บริษัท พาราโบลิค โซลาร์ พาวเวอร์ จำกัด
คู่สัญญา	สหกรณ์การเกษตรวิเชียรบุรี จำกัด จังหวัดเพชรบูรณ์
วันที่ลงนาม	12 กันยายน 2560
ข้อสัญญาที่สำคัญ	สหกรณ์การเกษตรวิเชียรบุรี จำกัด จังหวัดเพชรบูรณ์ สนับสนุนให้บริษัทใช้ประโยชน์ในที่ดินและใช้สิทธิเจ้าของโครงการ เป็นเวลา 25 ปี
การสิ้นสุดของสัญญา	20 ธันวาคม 2586

ชื่อโครงการ	โครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินสำหรับหน่วยงานราชการและสหกรณ์ภาคการเกษตร พ.ศ.2560 ขนาด 1.20 เมกะวัตต์ สหกรณ์การเกษตรระทูน จำกัด จังหวัดนครศรีธรรมราช
ชื่อสัญญา	สัญญาซื้อขายไฟฟ้า สัญญาเลขที่ PVF3-PEA-013/2561
บริษัท/บริษัทย่อย	บริษัท พาราโบลิค โซลาร์ พาวเวอร์ จำกัด
คู่สัญญา	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.)
วันที่ลงนาม	26 กุมภาพันธ์ 2561
ข้อสัญญาที่สำคัญ	คู่สัญญาจะรับซื้อไฟฟ้าราคาหน่วยละ 4.12 บาท เป็นเวลา 25 ปี
การสิ้นสุดของสัญญา	24 ธันวาคม 2586
ชื่อสัญญา	สัญญาให้ผู้สนับสนุนโครงการดำเนินโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินสำหรับหน่วยงานราชการและสหกรณ์ภาคการเกษตร พ.ศ.2560 ใช้ประโยชน์ในที่ดินและใช้สิทธิเจ้าของโครงการ
บริษัท/บริษัทย่อย	บริษัท พาราโบลิค โซลาร์ พาวเวอร์ จำกัด
คู่สัญญา	สหกรณ์การเกษตรระทูน จำกัด จังหวัดนครศรีธรรมราช
วันที่ลงนาม	28 กันยายน 2560
ข้อสัญญาที่สำคัญ	สหกรณ์การเกษตรระทูน จำกัด จังหวัดนครศรีธรรมราช สนับสนุนให้บริษัทใช้ประโยชน์ในที่ดินและใช้สิทธิเจ้าของโครงการ เป็นเวลา 25 ปี
การสิ้นสุดของสัญญา	24 ธันวาคม 2586

โดยทั้ง 3 โครงการนี้ บริษัทและบริษัทย่อยได้จัดหาอุปกรณ์คุณภาพสูง สามารถเดินเครื่องผลิตและขายไฟฟ้าให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคได้ตามเป้าหมาย ทั้งนี้ บริษัทและบริษัทย่อยดำเนินโครงการโดยสถานที่ตั้งโครงการอยู่ในที่ดินที่สหกรณ์ เป็นเจ้าของ หรือที่ดินที่สมาชิกสหกรณ์ เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์หรือมีสิทธิครอบครอง

โดยมีสัญญาเช่าที่ดินซึ่งเป็นที่ตั้งโครงการมากกว่าอายุสัญญาซื้อขายไฟฟ้า 1 ปี อีกทั้ง บริษัทและบริษัทย่อยได้ให้ความสำคัญต่อกระบวนการบำรุงรักษาวัสดุอุปกรณ์สำหรับการผลิตไฟฟ้าเพื่อให้เกิดประสิทธิภาพและประสิทธิผลตลอดระยะเวลาโครงการ

2.2 ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

1) ลักษณะการบริการ

บริษัทและกลุ่มบริษัทประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ผ่านบริษัทและบริษัท โดมแลนด์ เอสเตท จำกัด (“DML”) โดยเน้นการพัฒนาและจัดสรรที่ดินเพื่อขาย สำหรับผลิตภัณฑ์และบริการของบริษัท และ DML ในปัจจุบัน สามารถสรุปได้ดังนี้

ที่ดินที่พัฒนาเพื่อขาย

- ที่ดินโครงการพีโน ฮิลล์ เป็นที่ดินที่พัฒนาแล้ว ตั้งอยู่ที่ ตำบลปากช่อง อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 มีเนื้อที่รวม 114-2-13 ไร่ หรือ 45,813 ตารางวา
- โครงการพัฒนาที่ดินและจัดสรรแบ่งขาย จังหวัดพังงา ที่ดิน จำนวน 5 ไร่ (ติดต่อกับเป็นผืนเดียวกัน) ที่ตั้งติดถนนสายบ้านต้นแฮะ - บ้านไร่दान (พง.3006) ตำบลโคกกลอย อำเภอตะกั่วทุ่ง จังหวัดพังงา เนื้อที่รวม 18-3-77.6 ไร่ (7,577.6 ตารางวา)
- โครงการพัฒนาที่ดิน ราชอาณาจักรกัมพูชา ที่ดิน จำนวน 24,179 ตารางเมตร ที่ตั้ง Phum 13, Tonle Basak, Chamkar Mon, Phnom Penh, ราชอาณาจักรกัมพูชา

โครงการคอนโดมิเนียม

ปัจจุบัน DML เป็นผู้ดำเนินโครงการ เดอะ พีโน เขาใหญ่ โครงการคอนโดมิเนียมที่พักอาศัยสูง 5 ชั้น จำนวนห้องชุดที่พักอาศัยทั้งหมด 40 ยูนิต ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 คงเหลือห้องชุดที่พักอาศัยจำนวน 21 ยูนิต

2) การตลาดและการแข่งขัน

นโยบายด้านการตลาด

กลุ่มเป้าหมายหลักของผลิตภัณฑ์ของบริษัทและบริษัทย่อย ได้แก่ กลุ่มลูกค้าระดับบน (Premium) ที่มีกำลังซื้อสูงและมีความต้องการบ้านหลังที่สองในทำเลที่โครงการของบริษัทตั้งอยู่ โดยบริษัทและบริษัท โดมแลนด์ เอสเตท จำกัด (“DML”) มีทีมขายที่มีประสิทธิภาพและมีความเข้าใจในความต้องการของลูกค้าเป็นอย่างดี นอกจากนี้ DML ยังได้มีการว่าจ้างบริษัทบริหารทรัพย์สิน เจแอนด์พี จำกัด (“J&P”) เพื่อทำหน้าที่เป็นตัวแทนบริหารงานขาย ซึ่งจะช่วยสนับสนุนกิจกรรมการขายของโครงการ ตลอดจนช่วยบริหารจัดการอาคาร ในระหว่างที่ยังไม่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดย J&P เป็นบริษัทที่มีความรู้ความชำนาญในการดำเนินกิจกรรมทางการตลาดภายในพื้นที่ และสามารถช่วยส่งเสริมการดำเนินงานของทีมขายของบริษัท ได้เป็นอย่างดี

ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน

จากศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ (REIC) รายงานงานว่าในช่วงปลายปี 2562 ต่อเนื่องถึงปี 2563 ได้เกิดการระบาดใหญ่ของไวรัสโควิด-19 เริ่มจากประเทศสาธารณรัฐประชาชนจีนและได้ลุกลามแพร่ระบาดไปยังประเทศต่างๆ ทั่วโลก รวมทั้งประเทศไทยด้วย ซึ่งได้ส่งผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต สภาพสังคมและเศรษฐกิจทั่วโลก ภาคธุรกิจต่างๆ ต้องประสบปัญหาหยุดกิจการหรือปิดตัวชั่วคราว ทำให้ประชาชนตกงานและขาดรายได้เป็นจำนวนมาก ในขณะที่ภาคอสังหาริมทรัพย์ เป็นอีกหนึ่งธุรกิจที่ได้รับผลกระทบด้วยเช่นกัน ถึงแม้ว่าจะมีผลกระทบไม่รุนแรง เช่น ธุรกิจท่องเที่ยว โรงแรม หรือสายการบินก็ตามแต่ ก็คาดว่าจะมีผลกระทบไม่รุนแรง

ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ได้รับผลกระทบมากเช่นกัน ถึงแม้ไม่รุนแรง เช่น ธุรกิจท่องเที่ยว โรงแรม สายการบิน ธุรกิจส่งออกบางประเภท ที่ต้องใช้เวลานานในการฟื้นตัวและเงินทุนหมุนเวียน ซึ่งมาในรูปของหนี้สินที่ต้องใช้พื้นธุรกิจให้กลับมา อสังหาริมทรัพย์ประเภทเช่า เช่น ห้างสรรพสินค้าและพื้นที่เชิงพาณิชย์ต่างๆ เกิดปัญหาด้านอัตราค่าเช่าเดิม ถึงแม้จะมีการปรับลดลงบ้าง แต่เทียบแล้วดูสูงมาก เมื่อเทียบกับจำนวนลูกค้าและรายได้ที่ต้องใช้เวลาค่อยๆ ฟื้นตัวในระยะหนึ่ง อาคารชุดก็ได้รับผลกระทบอย่างรุนแรงตามไปด้วยเช่นกัน กล่าวคือ (1) ยอดขายเดิมก่อนการเกิดโรคระบาด ลูกค้าบางส่วนมีการขอเลื่อนการ โอน หรือขอยกเลิกการซื้อ (2) ยอดขายใหม่ในระหว่างที่เกิดการระบาด จำนวนลูกค้าที่มาเยี่ยมชมโครงการน้อยลงกว่าร้อยละ 80 และยอดขายน้อยลงร้อยละ 90 (3) ในโครงการที่เคยขายให้ต่างชาติ เกือบไม่มีการเข้าเยี่ยมชม ยอดขายน้อยลงร้อยละ 95-98 จากผลที่เกิดขึ้นข้างต้น คาดว่าหลังวิกฤตการณ์โควิด-19 คนไทยและชาวต่างชาติร้อยละ 80-90 อาจยังไม่มีความต้องการซื้อห้องชุด ซึ่งต้องใช้เวลา 3-9 เดือนในการทยอยกลับมาจากสภาวะดังกล่าวจะเห็นได้ว่าการแพร่ระบาดของไวรัส โควิด-19 ไม่ได้เป็นปัจจัยหลักปัจจัยเดียว ที่ส่งผลกระทบต่อการขายตัวของภาคเศรษฐกิจโดยเฉพาะภาคอสังหาริมทรัพย์ ความถดถอยของภาคอุตสาหกรรม ภาคการเกษตร และภาคบริการ ซึ่งเป็นเครื่องจักรหลักในการขับเคลื่อนเศรษฐกิจของประเทศ เกิดการถดถอยอย่างต่อเนื่อง เป็นตัวจุดให้ผลิตภัณฑ์รวมในประเทศ ("GDP") ของประเทศลดลงในช่วงเวลาที่ผ่านมา เท่ากับว่าหากไม่เกิดการแพร่ระบาดของไวรัสนี้ แนวโน้ม GDP ของประเทศ ตลอดจนภาคอสังหาริมทรัพย์ คาดว่าจะชะลอตัว ต่อเนื่องเช่นกัน และเมื่อเกิดการแพร่ระบาดของไวรัส เท่ากับเป็นการเพิ่มความรุนแรงของสถานการณ์ทางเศรษฐกิจและภาคอสังหาริมทรัพย์เกิดความถดถอย ชะลอตัวยิ่งขึ้นไปอีก

3) การจัดหาผลิตภัณฑ์และบริการ

การจัดหาที่ดินและการเลือกรูปแบบการพัฒนาโครงการ

ในการคัดเลือกทำเลที่ดินสำหรับพัฒนาโครงการ ฝ่ายบริหารของบริษัทจะเป็นผู้รับผิดชอบในการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการควบคู่กับฝ่ายพัฒนาธุรกิจ เพื่อกำหนดลักษณะ ประเภทของแต่ละโครงการและทำการสำรวจศึกษาทำเลที่ตั้งที่เหมาะสม อาทิเช่น ทำเลแนวรถไฟฟ้า เขตผังเมือง เส้นทางคมนาคมหลักที่เดินทางสะดวกสบายและข้อบังคับทางด้านกฎหมายต่างๆ นอกจากนี้เพื่อเพิ่มความสะดวกและรวดเร็วมากยิ่งขึ้น ฝ่ายพัฒนาธุรกิจจะเป็นผู้วิเคราะห์และศึกษาความเป็นไปได้ในการพัฒนาโครงการผ่านการทำงานร่วมกันกับฝ่ายอื่นๆ เช่น สำนักกฎหมาย ฝ่ายการเงิน ฝ่ายพัฒนาผลิตภัณฑ์ ฝ่ายพัฒนาโครงการและฝ่ายการตลาด เพื่อศึกษาถึงแนวโน้มต้นทุนการก่อสร้าง ปัญหาที่อาจจะเป็นอุปสรรคต่อการดำเนินโครงการ ทำการศึกษาวิจัยในด้านความต้องการของกลุ่มลูกค้าเป้าหมาย รายละเอียดของคู่แข่งในทำเลที่ตั้ง ที่ฝ่ายบริหารกำหนดมา เพื่อนำข้อมูลมาวิเคราะห์จุดอ่อน จุดแข็ง โอกาสและศักยภาพในการขาย ความต้องการและกำลังซื้อของกลุ่มลูกค้าเป้าหมาย

ส่วนฝ่ายพัฒนาโครงการจะพิจารณาความเป็นไปได้ในการก่อสร้างโครงการ การประมาณการต้นทุนการก่อสร้างจากผังโครงการที่กำหนด นอกจากนี้ฝ่ายพัฒนาธุรกิจจำเป็นต้องประมาณการยอดขาย โดยใช้ข้อมูลการตลาดจากฝ่ายขายและฝ่ายการตลาดหรือการสำรวจตลาดใหม่ๆ เพื่อเพิ่มความแม่นยำในการคาดการณ์และกำหนดราคาขายให้สอดคล้องกับสภาวะการณ์ในปัจจุบัน เมื่อทำการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการแล้ว ฝ่ายบริหารจะเป็นผู้รับผิดชอบในการนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท ในการพิจารณา นุมัติในการจัดซื้อที่ดิน โดยบริษัทจะซื้อที่ดินเอง หรือซื้อผ่านนายหน้า ซึ่งไม่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นหลักของบริษัทโดยคำนึงถึงต้นทุนค่าที่ดิน ซึ่งเป็นหนึ่งในปัจจัยหลักของต้นทุนโครงการและจะเปรียบเทียบราคาซื้อขายที่ดินกับราคาตลาด และราคาประเมิน เพื่อให้ได้ราคาที่เหมาะสมและจากการที่บริษัทมีทีมงานที่ศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ ทำเลที่ตั้ง และการจัดซื้อที่ดินอย่างเข้มงวด จึงมั่นใจได้ถึงศักยภาพของโครงการที่จะจัดตั้งว่าสามารถตอบสนองความต้องการของกลุ่มลูกค้าเป้าหมายได้เป็นอย่างดีและสร้างประโยชน์สูงสุดให้กับบริษัท

การจัดซื้อวัสดุก่อสร้าง

บริษัทมีขั้นตอนในการจัดซื้อวัสดุก่อสร้างที่โปร่งใสและรัดกุม เพื่อให้ได้ราคาที่เหมาะสมที่สุด ภายใต้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐานมีคุณภาพสูงตามที่กำหนดไว้ นอกจากนี้บริษัทยังมีแผนรองรับความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้างอย่างรัดกุม โดยกำหนดราคาส่งมอบล่วงหน้า เพื่อป้องกันความผันผวนของราคา และกำหนดผู้รับผิดชอบในการดูแลการเปลี่ยนแปลงของราคาสินค้าในแต่ละหมวดที่สำคัญอย่างใกล้ชิด

การจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลูกค้าที่ซื้อที่ดินที่พัฒนาเพื่อขายของกลุ่มบริษัทจะเป็นผู้ดำเนินการจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างเอง สำหรับในกรณีของการพัฒนาโครงการบ้านจัดสรรและโครงการคอนโดมิเนียม นั้น ฝ่ายบริหารของบริษัท จะเป็นผู้รับผิดชอบในการสรรหาและคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีประสบการณ์ สามารถส่งมอบงานที่มีคุณภาพดี ซึ่งถือได้ว่าเป็นปัจจัยสำคัญในการประกอบธุรกิจที่บริษัทคัดเลือกผู้รับเหมาโดยพิจารณาจากคุณสมบัติดังกล่าวเป็นสำคัญ เพื่อให้มั่นใจได้ว่าโครงการอสังหาริมทรัพย์ภายใต้การบริหารงานของบริษัท จะได้รับการพัฒนาขึ้นอย่างมีประสิทธิภาพ

เทคโนโลยีในการก่อสร้าง

บริษัทนำเทคโนโลยีการก่อสร้างด้วยระบบที่ทันสมัยได้มาตรฐาน มีจุดเด่นหลายด้านที่ได้รับการยอมรับกันอย่างกว้างขวางในอุตสาหกรรมก่อสร้าง อาทิ ความสามารถในการต้านทานต่อแรงกระทำจากลมพายุหรือแผ่นดินไหว การควบคุมคุณภาพที่สม่ำเสมอได้ตามมาตรฐานสากล ความรวดเร็วในการก่อสร้าง ลดการพึ่งพาแรงงานและการควบคุมต้นทุนที่เหมาะสม เป็นต้น เพื่อใช้ในกรณีของการพัฒนาโครงการบ้านจัดสรรและโครงการคอนโดมิเนียมในอนาคต

2.3 ธุรกิจสาธารณูปโภค

1) ลักษณะการบริการ

บริษัทได้เข้าลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้นของบริษัท เอไอดีซี วอเตอร์ โฮลดิ้ง (สิงคโปร์) พีทีอี แอลทีดี (AIDC Water Holding (Singapore) Pte. Ltd.) (“AWH”) กับ บริษัท เอเชีย ลงทุน พัฒนาและก่อสร้าง จำกัด ผู้เดียว (Asia Investment, Development & Construction Sole Co., Ltd.) (“AIDC”) เพื่อเข้าร่วมลงทุนในโครงการน้ำประปา

แผ่นดินใน สปป. ลาว โดยการเข้าซื้อหุ้นของ AWH จำนวน 2,160,300 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 30 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ AWH จาก AIDC ในราคา 2.61 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ หรือประมาณ 80.85 ล้านบาท (อ้างอิงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ 30.977 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐฯ ณ วันที่ 6 สิงหาคม 2562) ซึ่งเมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2562 บริษัทได้รับโอนหุ้นของ AWH จำนวน 2,160,300 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 30 ของจำนวนหุ้น ทั้งหมดของ AWH จาก AIDC เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะส่งผลให้บริษัทเป็นผู้ถือหุ้นทางอ้อม ใน บริษัท เอเชีย วอเตอร์ จำกัด (Asia Water Company Limited) (“AW”) (เดิมชื่อ บริษัท เอเชีย วอเตอร์ จำกัด ผู้เดียว (“AWS”)) ซึ่งเป็นผู้ดำเนินโครงการผลิตน้ำประปาแผ่นดินใน สปป. ลาว

2) ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน

หัวใจสำคัญของการพัฒนาประเทศให้สามารถเติบโตได้อย่างยั่งยืนนั้น ประเทศจำเป็นต้องลงทุนพัฒนาด้านโครงสร้างพื้นฐาน ไม่ว่าจะเป็น ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เช่น ไฟฟ้า น้ำประปา โครงข่ายด้านการสื่อสาร ระบบคมนาคมขนส่งทั้งทางราง ทางบก ทางอากาศ และทางน้ำ รวมถึงการเกิดของนิคมอุตสาหกรรมในพื้นที่ต่างๆ เพื่อเสริมสร้างความพร้อมในการลงทุนทั้งจากในและต่างประเทศ ในรายงานของสำนักวิจัยเศรษฐกิจและความร่วมมือในภูมิภาคของ ADB พบว่า ประเทศกำลังพัฒนาในภูมิภาค Asia Pacific นั้นจำเป็นต้องใช้เงินลงทุนในโครงการโครงสร้างพื้นฐานปีละกว่า 1.7 ล้านล้านดอลลาร์สหรัฐฯ หรือรวมกว่า 26 ล้านล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ในระยะเวลา 15 ปี (ปี 2559-2573) โดยจะต้องเน้นพัฒนาระบบโครงสร้างพื้นฐาน 4 ด้านด้วยกัน ได้แก่ พลังงาน คมนาคมขนส่ง โทรคมนาคม และการประปา

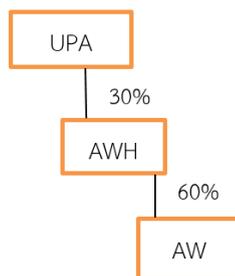
ทั้งปี 2563 เศรษฐกิจไทยปรับตัวลดลงร้อยละ 6.1 เทียบกับการขยายตัวร้อยละ 2.3 ในปี 2564 คาดว่าจะขยายตัวร้อยละ 2.5 - 3.5 โดยมีปัจจัยสนับสนุนสำคัญ ประกอบด้วย (1) แนวโน้มการฟื้นตัวของเศรษฐกิจและปริมาณการค้าโลก (2) แรงขับเคลื่อนจากการใช้จ่ายภาครัฐ (3) การกลับมาขยายตัวของอุปสงค์ภาคเอกชนในประเทศ และ (4) การปรับตัวตามฐานการขยายตัวที่ต่ำผิดปกติในปี 2563 การใช้จ่ายเพื่อการอุปโภคบริโภคภาคเอกชน คาดว่าจะขยายตัวร้อยละ 2.0 ปรับตัวดีขึ้นจากการลดลงร้อยละ 1.0 ในปี 2563 และการแพร่ระบาดของไวรัส โควิด-19 ที่ไม่มีที่ท่าว่าจะสามารถควบคุมสถานการณ์กลับสู่สภาวะปกติได้ในเร็ววัน เหตุการณ์เหล่านี้กลายเป็นตัวการที่ทำให้เกิดความโกลาหลและส่อแววให้เห็นว่าประเทศเศรษฐกิจหลักได้รับผลกระทบอย่างหนักจนการขยายตัวทางเศรษฐกิจเริ่มชะลอตัวลง เช่นเดียวกับประเทศในภูมิภาคอาเซียน เช่น สิงคโปร์ เวียดนาม กัมพูชา และ สาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว (“สปป.ลาว”) ที่มีสัดส่วนการพึ่งพาประเทศเศรษฐกิจหลักอย่างจีนในระดับสูง หรือมากกว่าร้อยละ 12.4 ต่างได้รับผลกระทบค่อนข้างรุนแรงทั้งภาคการส่งออก ภาคการท่องเที่ยว และภาคการลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศ

สปป. ลาว เป็นประเทศเพื่อนบ้านที่ใกล้ชิดกับไทยทั้งในเชิงประวัติศาสตร์ ที่ตั้งทางภูมิศาสตร์ เชื้อชาติ ศาสนา ภาษา และวัฒนธรรม มีเขตแดนติดต่อกับไทยทั้งทางบกและทางน้ำ สปป.ลาว อยู่ระหว่างการดำเนินการตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจสังคม ระยะ 5 ปีฉบับที่ 8 (ปี 2559 - 2563) ซึ่งได้ระบุนโยบายที่สำคัญในการผลักดันการเติบโตทางเศรษฐกิจของประเทศ 8 ประการ ได้แก่ (1) ควบคุมเศรษฐกิจระดับมหภาคให้มีเสถียรภาพ (2) ควบคุมการจัดเก็บงบประมาณรายรับให้มีประสิทธิภาพ (3) เสริมสร้างศักยภาพด้านการวิจัยให้แก่หน่วยงานรัฐ (4) ปรับปรุงสภาพแวดล้อมให้เอื้อต่อการลงทุน (5) ส่งเสริมการผลิตสินค้าและการบริการให้มีความหลากหลาย (6) สนับสนุนโครงการลงทุนที่ได้รับการอนุมัติและเร่งดำเนินการให้แล้วเสร็จ (7) ปรับปรุงวิสาหกิจของรัฐให้มีความ

โปร่งใส รวดเร็ว และมีประสิทธิภาพ (8) ปรับปรุงกลไกการบริหารงานของรัฐให้มีความโปร่งใส รวดเร็ว และมีประสิทธิภาพ อย่างไรก็ตาม สปป.ลาว ได้ตั้งเป้าการพัฒนาประเทศให้หลุดพ้นจากสถานะประเทศด้อยพัฒนาภายในปี 2563 ภายใต้วิสัยทัศน์ที่จะการทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนดีขึ้นไปพร้อมกับการเติบโตทางเศรษฐกิจที่ยั่งยืน โดยที่ศูนย์เออีซี ธนาคารไทยพาณิชย์ หรือ Economic Intelligence Center (EIC) ได้คาดการณ์ว่า เศรษฐกิจ สปป. ลาวจะขยายตัวประมาณ ร้อยละ 6.5 ในปี 2563 ซึ่งต่ำกว่าเป้าหมายของ สปป.ลาว ที่ต้องการให้ GDP ขยายตัวไม่ต่ำกว่าร้อยละ 7.5 ต่อปีโดยเฉลี่ย ภายในระยะเวลา 5 ปี (ปี 2559 – 2563) ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 ดังนั้น จึงเป็นโอกาสทางธุรกิจของไทย และเป็นโอกาสของ สปป. ลาว ที่จะผลักดันเศรษฐกิจให้เป็นไปตามเป้าหมายได้ ผ่านการส่งเสริมให้ผู้ประกอบการไทยลงทุนกับ สปป.ลาว มากขึ้น มุ่งเน้นการลงทุนในโครงสร้างพื้นฐาน เช่น การก่อสร้างเขื่อนผลิตไฟฟ้าพลังงานน้ำแห่งใหม่ในหลวงพระบาง โดยมีคำสั่งนายกรัฐมนตรีเป็นกลไกสำคัญที่อำนวยความสะดวกให้แก่นักลงทุนควบคู่กับการกระตุ้นเศรษฐกิจ สปป. ลาว ให้ขยายตัวได้อย่างต่อเนื่องในอนาคต และ สิ่งที่จะเกิดการเปลี่ยนแปลงต่อเศรษฐกิจของ สปป.ลาว อย่างมากในอีก 3 ปี (หลังปี 2564) คือรถไฟความเร็วสูงจีน- สปป.ลาว กล่าวคือ ในปี 2564 เส้นทางเดินรถไฟความเร็วสูงจากสาธารณรัฐประชาชนจีน สู่ สปป.ลาว จะแล้วเสร็จและเปิดให้บริการได้ในช่วงวันที่ 2 ธันวาคม 2564 ซึ่งจะทำให้มีนักท่องเที่ยวจากจีนหลั่งไหลเข้ามาที่ สปป.ลาว จำนวนมาก จึงเป็นโอกาสสำหรับผู้ประกอบการไทยที่ขยายตลาดเข้ามายัง สปป.ลาว ซึ่งเมื่อก่อนที่นี้เป็นตลาดที่หลายคนเมินเพราะเป็นประเทศแลนต์ล็อก และ ประชากรน้อยไม่ถึง 10 ล้านคน ไม่มีปัจจัยหนุนที่น่าสนใจ เมื่อเทียบกับประเทศอื่นในกลุ่มประเทศ CLMV ดังนั้น ปี 2564 ถือเป็นโอกาสทองของนักลงทุนไทยที่จะขยายตลาดเข้าไปยัง Third Market หรือ ตลาดประเทศที่สาม โดยอาศัย สปป.ลาว เป็นฐานที่มั่นในการกระจายสินค้าไปยังตลาดการค้าประเทศที่สาม เพราะ สปป.ลาว สามารถเชื่อมโยงไป เวียดนาม เมียนมา กัมพูชา และ จีน ซึ่งนั่นหมายถึงรายได้จำนวนมหาศาลที่จะตามมา เพราะเส้นทางรถไฟ จีน-ลาว จะเป็นส่วนหนึ่งของเครือข่ายรถไฟโดยสาร และรถไฟบรรทุกสินค้าที่มีระยะทางยาวถึง 3,000 กิโลเมตร วิ่งจากนครคุนหมิงแห่งมณฑลยูนนานของจีน ตัดผ่าน ลาว ไทย และ มาเลเซีย สู่ประเทศสิงคโปร์อีกด้วย

การจัดการผลิตภัณฑ์และบริการ

บริษัทได้เข้าลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้นของ AWH กับ AIDC เพื่อเข้าร่วมลงทุนในโครงการน้ำประปาแสนดินใน สปป. ลาว โดยบริษัทได้ถือหุ้นของ AWH เป็นร้อยละ 30 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ AWH ซึ่งจะส่งผลให้บริษัทเป็นผู้ถือหุ้นทางอ้อมใน AW ซึ่งเป็นผู้ดำเนินโครงการผลิตน้ำประปาแสนดิน ในสัดส่วนร้อยละ 18 ตามแผนภาพดังนี้



โดยโครงการดังกล่าวตั้งอยู่ที่นครหลวงเวียงจันทน์ และได้เริ่มผลิตน้ำประปาในเชิงพาณิชย์แล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2562 เพื่อจำหน่ายให้กับน้ำประปานครหลวงของลาว มีระยะเวลาสัมปทาน 50 ปี กำลังการผลิตรวม 48,000 ลูกบาศก์เมตร (ลบ.ม.)/วัน โดยในส่วกระบวนการผลิต AW ซึ่งเป็นผู้ดำเนินโครงการผลิตน้ำประปาแสน

ดิน มีแนวทางในการประเมินคุณภาพการผลิตไม่ให้น้ำประปามีสารปนเปื้อน และใช้เทคโนโลยีในระบบติดตามคุณภาพการผลิตที่ทันสมัย ดังนี้

- **เทคโนโลยีในการผลิตน้ำประปา** เป็นเทคโนโลยีทันสมัย โดยพนักงานของ AW ได้รับการฝึกอบรมและมีคู่มือปฏิบัติงาน ทำให้พนักงานมีความรู้ความเชี่ยวชาญในการผลิตน้ำประปาได้เทียบเท่าระดับสากล มีการจัดการควบคุมด้วยคอมพิวเตอร์ที่ใช้ในการควบคุมดูแลการผลิต มีระบบติดตามและทดสอบคุณภาพที่ทันสมัย ซึ่งสามารถทำการทดสอบน้ำประปาที่ผลิตได้อย่างแม่นยำ และทำให้สามารถควบคุมคุณภาพได้ นอกจากนี้ยังมีการออกแบบการผลิตได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อให้ประหยัดต้นทุนการผลิต
- **กระบวนการผลิต** แหล่งน้ำดิบโดยทั่วไปอาจมีสิ่งปนเปื้อนที่ไม่เหมาะสมกับการผลิตน้ำประปาปนอยู่ ดังนั้นจึงต้องมีกระบวนการที่ทำให้น้ำดิบเป็นน้ำประปาที่สะอาด ที่สามารถนำมาดื่มได้ โดยการผลิตต้องไม่มีเชื้อจุลินทรีย์ สารอินทรีย์ ทั้งที่แขวนลอยและละลายอยู่ในน้ำหลงเหลือ รวมถึงต้องกำจัดสิ่งเจือปนและสารพิษต่างๆ ออกจากน้ำประปาทั้งหมด เพื่อให้มั่นใจว่ากระบวนการผลิตเป็นไปตามมาตรฐานการผลิตน้ำประปาสำหรับอุปโภคและบริโภค

2.4 ธุรกิจอื่นๆ

บริษัท แคนนา แคร้ จำกัด เข้าลงทุนในบริษัท โกลเด้น ไทเอนเจิ้ล กรุ๊ป จำกัด (“GTG”) คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 14.62 ของทุนจดทะเบียนของ GTG ณ วันที่ 9 สิงหาคม 2564 โดย GTG ประกอบธุรกิจหลักเกี่ยวกับการผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์จากกัญชาและกัญชง (cannabis and hemp) เพื่อประโยชน์ทางการแพทย์ และการพาณิชย์ โดยมีการร่วมมือกับสถาบันอุดมศึกษาเพื่อทำการค้นคว้าและวิจัยผลิตภัณฑ์ โดย GTG มีความร่วมมือกับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย ภายใต้บันทึกข้อตกลงความร่วมมือการศึกษาวิจัยกัญชาเพื่อประโยชน์ทางการแพทย์ นอกจากนี้ GTG ยังประกอบธุรกิจอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องผ่านบริษัทย่อยของ GTG เช่น บริษัท จีทีจี คอมเมอร์เชียล จำกัด ที่ประกอบธุรกิจ Food & Café: จำหน่ายผลิตภัณฑ์กัญชา-กัญชงที่ถูกกฎหมายและได้รับการรับรอง และเป็นจุดให้บริการและจัดจำหน่ายผ่านระบบหน้าร้าน บริษัท จีทีจี แพลนท์ แพคตอรี จำกัด ที่ประกอบธุรกิจเพาะปลูก ผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์จากกัญชา-กัญชง (cannabis and hemp) โดยใช้ต้นกัญชาสายพันธุ์คุณภาพที่ให้ประสิทธิผลสูง และกรรมวิธีการเพาะปลูกที่ทันสมัย บริษัท โทพิเคิล เทอร์ปีนส์ จำกัด ที่ประกอบธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์น้ำมันหอมระเหยออร์แกนิกที่มีส่วนผสมของสารสกัดจากกัญชา (Cannabis Terpene) เพื่อนำไปใช้ในอาหารและเครื่องสำอาง และผลิตภัณฑ์เครื่องสำอางในเชิงพาณิชย์ บริษัท จีทีจี เทคโนโลยี จำกัด ที่ประกอบธุรกิจพัฒนาซอฟต์แวร์การวางแผนทรัพยากรองค์กร (ERP) ด้านการเกษตร บริษัท ชานาบิส กรุ๊ป จำกัด ที่ประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายชาที่มีส่วนผสมของสารสกัดจากกัญชา (Cannabis Terpene) และผลิตภัณฑ์เพื่อสุขภาพอื่นๆ และบริษัท เฮมพ์ไอซ์ จำกัด ที่ประกอบธุรกิจผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์ไอศกรีมที่มีส่วนผสมของสารสกัดแคนนาบินอยด์ และ Cannabis Terpene จากกัญชา

2.5 สิทธิประโยชน์ของบริษัทและบริษัทย่อยที่สำคัญ

1) สิทธิประโยชน์ถาวรหลักที่ใช้ในการประกอบธุรกิจตามงบการเงิน สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2564

ธุรกิจพลังงาน

ประเภท/ลักษณะทรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	มูลค่าสุทธิ (ล้านบาท)	ราคาประเมิน โดยผู้ประเมิน (ล้านบาท)	ภาระผูกพัน
อาคารและอุปกรณ์ – โรงไฟฟ้า 5 เมกะวัตต์ ตั้งอยู่อำเภอกระแสดินธุ์ จังหวัดสงขลา เพื่อผลิตไฟฟ้าตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้าขนาด 5 เมกะวัตต์ ระยะเวลา 25 ปี นับจากวันที่เริ่มจำหน่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ (12 กุมภาพันธ์ 2562)	รับรู้ภายใต้บริษัท เป็น สิทธิประโยชน์ที่สร้างอยู่บนที่ดินที่ไม่ใช่กรรมสิทธิ์ของบริษัท	177.00	-	ไม่มี
อาคารและอุปกรณ์ – โรงไฟฟ้า 1.75 เมกะวัตต์ ตั้งอยู่อำเภอวิเชียรบุรี จังหวัดเพชรบูรณ์ เพื่อผลิตไฟฟ้าตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้าขนาด 1.75 เมกะวัตต์ ระยะเวลา 25 ปี นับจากวันที่เริ่มจำหน่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ (21 ธันวาคม 2561)	รับรู้ภายใต้บริษัท พาราโบ ลิก โซลาร์ พาวเวอร์ จำกัด (บริษัทย่อยของบริษัทย่อย) เป็นสิทธิประโยชน์ที่สร้างอยู่บนที่ดินที่ไม่ใช่กรรมสิทธิ์ของบริษัทย่อย	58.17	-	ไม่มี
อาคารและอุปกรณ์ – โรงไฟฟ้า 1.20 เมกะวัตต์ ตั้งอยู่อำเภอพิบูลย์ จังหวัดนครศรีธรรมราช เพื่อผลิตไฟฟ้าตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้าขนาด 1.20 เมกะวัตต์ ระยะเวลา 25 ปี นับจากวันที่เริ่มจำหน่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ (25 ธันวาคม 2561)	รับรู้ภายใต้บริษัท พาราโบ ลิก โซลาร์ พาวเวอร์ จำกัด (บริษัทย่อยของบริษัทย่อย) เป็นสิทธิประโยชน์ที่สร้างอยู่บนที่ดินที่ไม่ใช่กรรมสิทธิ์ของบริษัทย่อย	39.90	-	ไม่มี

ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

ประเภทลักษณะทรัพย์สิน/	ลักษณะ กรรมสิทธิ์	มูลค่าสุทธิ (ล้านบาท)	ต้นทุนการ พัฒนา (ล้านบาท)	ราคาประเมินโดยผู้ ประเมิน (ล้านบาท)	ภาระ ผูกพัน
1. โครงการเดอะ ฟิโน ฮิลล์					
ที่ดิน จำนวน 4 ไร่ที่ตั้งติดซอย สาธารณประโยชน์ แยกจากซอยเทศบาล 3 ถนนสายมิตรภาพ (ทล.2) ตำบลปาก ช่อง อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา (ที่ดิน เนื้อที่ 114-2-13 ไร่ หรือ 45,813 ตารางวา)	บริษัทเป็น เจ้าของ	84.67	20.17	135.56 (ประเมินเดือน ธ.ค. 2563 เฉพาะเนื้อที่ 111-1-97.4 ไร่)	ไม่มี

ประเภทลักษณะทรัพย์สิน/	ลักษณะกรรมสิทธิ์	มูลค่าสุทธิ (ล้านบาท)	ต้นทุนการพัฒนา (ล้านบาท)	ราคาประเมินโดยผู้ประเมิน (ล้านบาท)	ภาระผูกพัน
2. โครงการเดอะ พิโน้ เขาใหญ่					
ที่ดินและอาคารชุดพักอาศัยสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และส่วนพัฒนาอื่นๆ ที่ตั้งติดทางสาธารณประโยชน์ แยกจากถนนระวีซัด (ทางหลวงหมายเลข 2090) บริเวณกิโลเมตรที่ 21 ตำบลหมูสี อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา (ที่ดินจำนวน 1 ไร่ เนื้อที่ 1-3-57.0 ไร่ หรือ 757.0 ตารางวา)	บริษัท โดมแลนด์ เอสเตท จำกัด เป็นเจ้าของ	61.00 ⁽¹⁾	-	61.50 (ประเมินเดือน ธ.ค. 2563)	ไม่มี
3. โครงการพัฒนาที่ดิน และจัดสรรแบ่งขาย จังหวัดพังงา					
ที่ดิน จำนวน 5 ไร่ (ติดต่อกัน) ที่ตั้งติดถนนสายบ้านต้นแซะ-บ้านไร่ด่าน (พง.3006) ตำบล โคกกลอย อำเภอตะกั่วทุ่ง จังหวัดพังงา เนื้อที่รวม 18-3-77.6 ไร่ (7,577.6 ตารางวา)	บริษัทเป็น เจ้าของ	332.57 ⁽²⁾	-	378.61 (ประเมินเดือน พ.ย. 2563)	ไม่มี

หมายเหตุ: (1) เป็นมูลค่าสุทธิจากการเผื่อการปรับปรุงมูลค่าที่ดินจำนวน 5.62 ล้านบาท

(2) เป็นมูลค่าสุทธิจากการเผื่อการปรับปรุงมูลค่าที่ดินจำนวน 4.01 ล้านบาท

2) สินทรัพย์ไม่มีตัวตนตามงบการเงิน สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2564

ธุรกิจพลังงาน

- สิทธิในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าที่เกิดจากการซื้อบริษัท พาราโบลิค โซลาร์ พาวเวอร์ จำกัด มูลค่าตามบัญชี - สุทธิ 813.30 ล้านบาท
 - สิทธิในการเป็นผู้สนับสนุนโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินของ สหกรณ์ผู้ผลิตและใช้ปุ๋ยอินทรีย์ อำเภอกระแสดินสุ จำกัด มูลค่าตามบัญชี - สุทธิ 54.63 ล้านบาท
- จำนวนเงินที่จ่ายเพื่อให้ได้รับสิทธิในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าบันทึกเป็นสินทรัพย์ไม่มีตัวตนด้วยมูลค่า ต้นทุน และตัดจำหน่ายโดยวิธีเส้นตรงตลอดระยะเวลาของสัญญาซื้อขายไฟฟ้า

3. ข้อมูลรายชื่อกรรมการ ผู้บริหาร และผู้ถือหุ้นรายใหญ่ 10 อันดับแรก

3.1. กรรมการ

คณะกรรมการบริษัท ณ วันที่ 15 ธันวาคม 2564 มีจำนวน 7 ท่าน ดังรายนามต่อไปนี้

รายชื่อ	ตำแหน่ง
1. นายดิเรกวัฒน์ สุจริตกุล	ประธานกรรมการ กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ

รายชื่อ	ตำแหน่ง
2. นายวิษณุ สุวรรณศรี	ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร (รักษาการ) กรรมการ
3. นายกวิน เฉลิมโรจน์	กรรมการ
4. นายพรอินทร์ แม้นมาลัย	กรรมการ
5. นายจอห์น เอ็ดเวิร์ด แม็คคอกซ์	กรรมการ
6. นายถาวร พรพนัสศรี	กรรมการอิสระ ประธานกรรมการตรวจสอบ
7. นายจิรีเดชา พึ่งสุนทร	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ

3.2. ผู้บริหาร

ณ วันที่ ณ วันที่ 15 ธันวาคม 2564 มีจำนวน 5 ท่าน ดังรายนามต่อไปนี้

รายชื่อ	ตำแหน่ง
1. นายวิษณุ สุวรรณศรี	รักษาการประธานเจ้าหน้าที่บริหาร และ รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ด้านบัญชีและการเงิน
2. นายสมพรต สาระโกเศศ	รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ด้านปฏิบัติการ
3. นายพรอินทร์ แม้นมาลัย	รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ด้านเทคนิค
4. นายกวิน เฉลิมโรจน์	ผู้ช่วยประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ด้านอสังหาริมทรัพย์

3.3. ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ 10 อันดับแรก

รายชื่อผู้ถือหุ้น 10 รายแรก ตามวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2564 มีดังนี้

ลำดับ	ผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น (หุ้น)	ร้อยละของ ทุนชำระแล้ว (ร้อยละ)
1.	Capital Asia Investments Pte. Ltd.	1,200,000,000	11.85
2.	UOB Kay Hian Private Limited	1,007,683,007	9.95
3.	นายวิศ ยงสกุล	530,000,000	5.23
4.	DBS Bank Ltd	260,000,000	2.57
5.	Credit Suisse Ag, Singapore Branch	232,602,700	2.30
6.	นายอภิชัย กิตติวรวิทย์กุล	200,000,000	1.97
7.	นางสาวสุทธาสินี สกุลคู	129,132,500	1.27
8.	นายธำรง เขี่ยมพ่องใส	120,000,000	1.18

ลำดับ	ผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น (หุ้น)	ร้อยละของ ทุนชำระแล้ว (ร้อยละ)
9.	บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	105,574,071	1.04
10.	นายไพักษณ์วงศ์ไวยศยวรรณ	105,000,103	1.04
	ผู้ถือหุ้นอื่น	6,240,350,544	61.60
	รวม	10,130,342,925	100.00

4. ประวัติการเพิ่มทุนและประวัติการจ่ายเงินปันผลในระยะ 3 ปีที่ผ่านมา

4.1. ประวัติการเพิ่มทุน

(หน่วย: หุ้น)

ลำดับ	2561	2562	2563	2564**
ทุนจดทะเบียนต้นงวด*	6,950,000,000	6,670,000,175	6,670,000,175	10,670,000,175
เปลี่ยนแปลง (เพิ่ม/(ลด))	(279,999,825)	-	4,000,000,000	(539,657,250)
ทุนจดทะเบียนปลายงวด*	6,670,000,175	6,670,000,175	10,670,000,175	10,130,342,925
ทุนชำระแล้วต้นงวด*	6,670,000,000	6,670,000,175	6,670,000,175	10,130,342,925
เปลี่ยนแปลง (เพิ่ม/(ลด))	175	-	3,460,342,750	-
ทุนชำระแล้วปลายงวด*	6,670,000,175	6,670,000,175	10,130,342,925	10,130,342,925

หมายเหตุ: *ข้อมูลตามงบการเงินประจำปี สิ้นสุด 31 ธ.ค. - ของแต่ละปี เว้นปี 2564 สิ้นสุด 30 ก.ย. 2564

**ข้อมูลตามตารางข้างต้นเป็นข้อมูลจนถึงวันที่ 30 ก.ย. 2564 ซึ่งเป็นวันที่ก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้นที่อนุมัติการเพิ่มทุนในครั้งนี้ ในวันที่ 5 พ.ย. 2564 จึงยังไม่รวมการเปลี่ยนแปลงทุนที่สืบเนื่องจากการเพิ่มทุนในครั้งนี้

ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน พ.ศ. 2564 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2564 มีมติอนุมัติเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัท จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 5,065,171,462.50 บาท เป็นจำนวน 7,578,205,755 บาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 5,026,068,585 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท ซึ่งแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 3,000,000,000 หุ้น ในราคา 0.30 บาทต่อหุ้น เพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น และการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 2,026,068,585 หุ้น เพื่อรองรับการใช้สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทครั้งที่ 2 ที่จัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยมีราคาใช้สิทธิที่ 0.50 บาทต่อหุ้น

4.2. ประวัติการจ่ายเงินปันผล

- บริษัทไม่มีการจ่ายเงินปันผลในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา -

5. ข้อมูลของบริษัทในเครือ และบริษัทย่อย

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 กลุ่มบริษัทประกอบด้วยบริษัทย่อย 7 บริษัท ใน 3 กลุ่มธุรกิจและบริษัทร่วมค้า 1 บริษัท โดยบริษัทและบริษัทย่อยตลอดจนบริษัทร่วมค้าไม่มีความสัมพันธ์กันในลักษณะอื่นนอกจากความสัมพันธ์ในการถือหุ้น ทั้งนี้ รายละเอียดที่เกี่ยวข้องสามารถสรุปได้ ดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	จัดตั้งขึ้นใน ประเทศ	ประเภทกิจการและลักษณะ การดำเนินงาน	ทุนชำระแล้ว	มูลค่าเงิน ลงทุน	การถือหุ้น ของบริษัท
บริษัทย่อย					
บริษัท โดมแลนด์ เอสเตท จำกัด	ประเทศไทย	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	50.5 ล้านบาท	49.5 ล้านบาท	98.00%
บริษัท อินดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด	ประเทศไทย	การผลิตกระแสไฟฟ้าในพม่า (หยุดดำเนินการในปี พ.ศ. 2560)	316.20 ล้านบาท	304.9 ล้านบาท	99.99%
บริษัท เมียนมาร์ ยูทิลิตี้ จำกัด	สาธารณรัฐแห่ง สหภาพ เมียนมาร์	การผลิตกระแสไฟฟ้า (ยังไม่เริ่มดำเนินงาน)	0.05 ล้าน ดอลลาร์สหรัฐฯ	1.76 ล้านบาท	99.99% ⁽¹⁾
บริษัท แคนนา แคร่ จำกัด	ประเทศไทย	ลงทุนในพืชเศรษฐกิจตัวใหม่ ของประเทศไทยซึ่งรวมถึงกัญ ชง และกัญชา	0.25 ล้านบาท	0.25 ล้านบาท	97%
บริษัท พาราโบลิค โซลาร์ พาวเวอร์ จำกัด	ประเทศไทย	การผลิตกระแสไฟฟ้า	35.4 ล้านบาท	79.51 ล้านบาท	99.99% ⁽²⁾
บริษัท บีเอส โซลาร์ เอ็น เนอร์ยี จำกัด	ประเทศไทย	การผลิตกระแสไฟฟ้า	63.0 ล้านบาท	146.82 ล้านบาท	49%
บริษัท เอไอดีซี โซลาร์ พาวเวอร์ นัมเบอร์ วัน จำกัด	สาธารณรัฐ สิงคโปร์	การผลิตกระแสไฟฟ้า	14.0 ล้าน ดอลลาร์ สหรัฐฯ	755.53 ล้านบาท	83.33%
บริษัทร่วมค้า					
บริษัท เอไอดีซี วอเตอร์ โซลดิ้ง (สิงคโปร์) พีทีอี ⁽³⁾	สาธารณรัฐ สิงคโปร์	ประกอบธุรกิจการลงทุน	7.2 ล้าน ดอลลาร์สหรัฐฯ	79.2 ล้านบาท	30.00%

หมายเหตุ: (1) บริษัทถือหุ้นร้อยละ 99.00 และถือหุ้นผ่าน บริษัท อินดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด ร้อยละ 1.00

(2) บริษัทถือหุ้นผ่าน บริษัท อินดามันเพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด ร้อยละ 99.99

(3) บริษัท เอไอดีซี วอเตอร์ โซลดิ้ง (สิงคโปร์) พีทีอี ถือหุ้นบริษัท เอเซีย วอเตอร์ จำกัด ซึ่งประกอบกิจการสาธารณูปโภคใน สปป. ลาวอยู่ร้อยละ 60.00

ส่วนที่ 3 ข้อมูลทางการเงินเปรียบเทียบย้อนหลัง 3 ปี ในงบการเงินของบริษัทจดทะเบียนและงบการเงินรวม

(หน่วย: พันบาท)

งบแสดงฐานะการเงิน	งบการเงินรวม			
	31 ธ.ค. 2561	31 ธ.ค. 2562	31 ธ.ค. 2563	30 ก.ย. 2564
สินทรัพย์				
<u>สินทรัพย์หมุนเวียน</u>				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	407,457.71	327,913.79	35,895.23	143,352.00
เงินฝากประจำครบกำหนดเกินกว่าสามเดือน	0.00	0.00	0.00	67,841
เงินลงทุนระยะสั้น	801,209.22	403,449.18	0.00	0.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	422,355.05	721,232.58	9,045.00	81,321.00
เงินมัดจำเพื่อการลงทุน	0.00	0.00	579,830.00	497,762.00
ต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ - สุทธิ	525,699.72	525,538.21	519,918.84	491,840.00
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	52,382.85	54,302.16	53,879.47	61,934.00
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	2,209,104.56	2,032,435.91	1,198,568.34	1,344,050.00
<u>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</u>				
เงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการเบิกถอน	0.00	0.00	0.00	6,297.00
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน	0.00	0.00	0.00	77,143.00
เงินลงทุนจ่ายล่วงหน้า	0.00	0.00	1,191,790.31	0.00
เงินลงทุนในการร่วมค้า - สุทธิ	0.00	79,237.98	80,644.65	528,790.00
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ	449,202.68	454,983.94	537,343.11	1,642,675.00
สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ	0.00	0.00	11,702.56	21,406.00
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	105,664.69	101,427.20	97,223.98	867,937.00
ค่าความนิยม	0.00	0.00	0.00	132,995.00
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	1,579.23	1,842.85	0.00	7,607.00
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	556,446.59	637,491.97	1,918,704.61	3,284,850.00
รวมสินทรัพย์	2,765,551.15	2,669,927.88	3,117,272.94	4,628,900.00
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
<u>หนี้สินหมุนเวียน</u>				
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	5,718.32	5,614.66	5,557.60	5,558.00
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	0.00	0.00	0.00	76,769.00
เงินรับล่วงหน้าเพื่อการลงทุน	0.00	0.00	0.00	227,565.00
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	60,051.79	24,158.75	24,796.19	78,687.00
เจ้าหนี้ค้ำหุ้น	83,700.00	83,700.00	83,700.00	0.00
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระใน 1 ปี	0.00	0.00	4,440.69	891.00
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	5,354.27	0.00	0.00	0.00
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	5,928.35	7,997.34	9,903.81	12,149.00
รวมหนี้สินหมุนเวียน	160,752.73	121,470.75	128,398.29	401,619.00

งบแสดงฐานะการเงิน	งบการเงินรวม			
	31 ธ.ค. 2561	31 ธ.ค. 2562	31 ธ.ค. 2563	30 ก.ย. 2564
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	0.00	0.00	0.00	769,997.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	0.00	0.00	7,003.81	20,146.00
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	14,380.99	16,691.46	13,126.92	150,385.00
ประมาณการหนี้สินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายตามสัญญารับสิทธิขายไฟฟ้า	0.00	0.00	0.00	34,471.00
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	5,091.23	6,964.75	8,607.29	7,938.00
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	420.00	420.00	420.00	420.00
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	19,892.22	24,076.20	29,158.02	983,357.00
รวมหนี้สิน	180,644.96	145,546.95	157,556.32	1,384,976.00
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น	3,335,000.09	3,335,000.09	5,335,000.09	5,065,171.00
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	336,218.16	336,218.16	(874,901.80)	(874,902.00)
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	767.10	767.10	767.10	767.00
ขาดทุนสะสม	(1,088,491.04)	(1,149,567.39)	(1,213,543.20)	(1,206,876.00)
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	1,058.24	1,752.44	(17,742.21)	74,231.00
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	353.65	210.53	(34.73)	185,533.00
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	2,584,906.19	2,524,380.93	2,959,716.63	3,243,924.00
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	2,765,551.15	2,669,927.88	3,117,272.94	4,628,900.00

(หน่วย: พันบาท ยกเว้นกำไรต่อหุ้นแสดงเป็นบาท)

งบกำไรขาดทุน กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	งบการเงินรวม			
	ปี 2561	ปี 2562	ปี 2563	9 เดือน ปี 2564
รายได้จากการขาย	467.18	48,252.89	48,887.08	232,305.00
ต้นทุนขาย	(2,676.39)	(24,494.29)	(23,832.13)	(125,758.00)
กำไรขั้นต้น	(2,209.21)	23,758.60	25,054.95	106,547.00
รายได้อื่น	43,089.52	28,613.54	1,072.26	3,588.00
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(69.68)	(250.76)	0.00	(988.00)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(103,007.63)	(102,233.07)	(116,578.80)	(74,710.00)
กำไร (ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยน	(253.99)	(9,262.68)	(1,308.84)	22,415.00
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงิน	0.00	0.00	3,093.14	0.00
ต้นทุนทางการเงิน	(659.17)	(476.08)	(1,307.08)	(47,034.00)
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและ การร่วมค้า	0.00	7.78	1,406.67	(1,855.00)
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	(63,110.16)	(59,842.66)	(88,567.69)	7,963.00

งบกำไรขาดทุน กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	งบการเงินรวม			
	ปี 2561	ปี 2562	ปี 2563	9 เดือน ปี 2564
ภาษีเงินได้	(3,869.01)	(3,988.82)	3,564.54	4,975.00
กำไร (ขาดทุน) ขาดทุนสำหรับปีจากการดำเนินงานต่อเนื่อง	(66,979.17)	(63,831.49)	(85,003.15)	12,938.00
ขาดทุนสำหรับปีจากการดำเนินงานที่ยกเลิก - สุทธิจากภาษี	(106,698.78)	0.00	0.00	0.00
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	(173,677.95)	(63,831.49)	(85,003.15)	12,938.00
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	(191,597.14)	(60,525.26)	(83,715.72)	127,839.00
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	(0.0260)	(0.0095)	(0.0115)	0.0007

(หน่วย: พันบาท)

งบกระแสเงินสด	งบการเงินรวม			
	ปี 2561	ปี 2562	ปี 2563	9 เดือน ปี 2564
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	(540,842.29)	(66,972.59)	303,198.21	61,413.00
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	903,166.59	(7,701.28)	(1,108,647.10)	78,627.00
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	12,881.58	(5,354.27)	513,040.00	(37,770.00)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	375,205.88	(80,028.15)	(292,408.90)	102,270.00
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นงวด	26,424.80	401,739.40	322,299.13	30,337.00
กำไร (ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยนของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	108.73	587.88	447.41	5,187.00
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดสิ้นงวด	401,739.40	322,299.13	30,337.63	137,794.00



ใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน บริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") เลขที่ใบจอง.....

การเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุน 3,000,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท ในราคาเสนอขายหุ้นละ 0.30 บาท
เสนอขายต่อผู้ถือหุ้นเดิม ในอัตราส่วน 3.376780975 หุ้นสามัญเดิม ต่อ 1 หุ้นสามัญเพิ่มทุน

ใบจองซื้อ 1 ใบ ต่อ 1 เลขทะเบียนผู้ถือหุ้น

วันที่จองซื้อ 17 ม.ค. 2565 18 ม.ค. 2565 19 ม.ค. 2565 20 ม.ค. 2565 21 ม.ค. 2565 (นำฝากเช็คผ่าน Bill Payment ได้เฉพาะ วันที่ 17 ม.ค. - 19 ม.ค. 2565 เท่านั้น)

เรียน คณะกรรมการบริษัท ยูไนเต็ด เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) และ/หรือ บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นตัวแทนรับรองซื้อหุ้น

ข้อมูลผู้จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน โปรดกรอกข้อความในช่องด้านล่างนี้ให้ครบถ้วน ชัดเจน ตัวบรรจง

ข้าพเจ้า (นาย, นาง, นางสาว, นิติบุคคล) เลขประจำตัวประชาชน/เลขที่ใบต่างตัว/เลขที่หนังสือเดินทาง/เลขทะเบียนนิติบุคคล..... เลขทะเบียนผู้ถือหุ้นเลขที่.....

บุคคลธรรมดาสัญชาติไทย บุคคลธรรมดาที่มีสัญชาติไทย นิติบุคคลสัญชาติไทย นิติบุคคลที่มีสัญชาติไทย ทั้งนี้ ที่อยู่อาศัยของผู้จองซื้อให้เป็นไปตามที่ปรากฏในฐานข้อมูลผู้ถือหุ้นของบริษัท ตามวันกำหนด
รายชื่อผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 15 ธ.ค. 2564 ซึ่งบริษัทได้รับจาก บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ("TSD")

หมายเลขโทรศัพท์ หมายเลขโทรศัพท์มือถือ.....

ท่านเป็นบุคคลที่มีสถานภาพทางการเมือง* หรือไม่ ไม่เป็น เป็น (โปรดระบุตำแหน่งทางการเมือง) (โปรดระบุตำแหน่งทางการเมืองและพินิจจากตำแหน่งและระยะเวลาไม่เกิน 1 ปี หรือ ยังคงมีบทบาทเกี่ยวข้องกับตำแหน่งดังกล่าวเมื่พ้นจากตำแหน่งมาแล้วเกิน 1 ปีก็ตาม หรือ บุคคลที่มีสถานภาพทางการเมือง หมายถึง บุคคลที่ดำรงตำแหน่งทางการเมืองระดับสูง หรือ เคยดำรงตำแหน่งทางการเมืองและพินิจจากตำแหน่งและระยะเวลาไม่เกิน 1 ปี หรือ ยังคงมีบทบาทเกี่ยวข้องกับตำแหน่งดังกล่าวเมื่พ้นจากตำแหน่งมาแล้วเกิน 1 ปีก็ตาม หรือ บุคคลที่ดำรงตำแหน่งระดับสูง และมีอำนาจหน้าที่สำคัญในฝ่ายนิติบัญญัติ ฝ่ายบริหาร หรือฝ่ายตุลาการ หรือ บุคคลที่ดำรงตำแหน่งระดับสูงและมีหน้าที่บริหารราชการส่วนกลาง ราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ หรือ บุคคลที่ดำรงตำแหน่งระดับสูง และมีอำนาจหน้าที่สำคัญในระบอบรัฐสภาในระบอบรัฐสภา ฝ่ายตำรวจ หรือ บุคคลที่ดำรงตำแหน่งระดับสูงหรือกรรมการในองค์กรการพัฒนาระดับสูง หรือ บุคคลที่มีสถานภาพทางการเมืองของประเทศ และขององค์การระหว่างประเทศ หรือ เป็นสมาชิกในครอบครัว ได้แก่ บิดา มารดา คู่สมรส บุตร และผู้ร่วมสกุลใกล้ชิด

แหล่งที่มาของเงินได้จากต่างประเทศ ไม่มี มี (โปรดระบุชื่อประเทศ)

แหล่งที่มาของเงินที่ใช้ในการจองซื้อ บุคคลธรรมดา: เงินเดือน ธุรกิจส่วนตัว เงินออม รายได้จากการลงทุน มรดก อื่นๆ (ระบุ)

(สามารถตอบได้มากกว่า 1 ข้อ) นิติบุคคล: เงินจากการดำเนินงาน อื่นๆ (ระบุ)

ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอจองซื้อและขอให้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ดังนี้

รายละเอียดการจอง (โปรดระบุให้ชัดเจน)	จำนวนหุ้นที่จองซื้อ (หุ้น)	ราคาเสนอขาย (บาท)	จำนวนเงินที่ชำระ (บาท)	จำนวนเงินที่ชำระ (ตัวอักษร)
<input type="checkbox"/> จองซื้อตามสิทธิไว้จำนวน <input type="checkbox"/> จองซื้อน้อยกว่าสิทธิ <input type="checkbox"/> จองซื้อเกินกว่าสิทธิ (เฉพาะจำนวนที่จองเกินสิทธิ)	เลือกเพียง 1 รายการ	0.30		
รวมจองซื้อทั้งสิ้น				

ทั้งนี้ หากข้าพเจ้าได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญดังกล่าวแล้ว ข้าพเจ้าตกลงให้บริษัทดำเนินการดังต่อไปนี้: (ผู้จองซื้อหุ้นโปรดเลือกรหัสไว้ดังนี้)

ในกรณีที่ไม่มีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์

เข้าบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์: ให้ฝากหุ้นสามัญตามจำนวนที่ได้รับจัดสรรนั้นไว้ในชื่อ "บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อผู้ฝาก" และดำเนินการให้บริษัท.....
สมาชิกผู้ฝากเลขที่..... นำหุ้นสามัญเข้าฝากไว้กับ TSD เพื่อเข้าบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ของข้าพเจ้า เลขที่บัญชี.....
ซึ่งข้าพเจ้ามีอยู่กับบริษัทนั้น (ชื่อผู้จองซื้อต้องตรงกับชื่อบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ มีดังนี้จะดำเนินการออกเป็นใบหุ้นสามัญในชื่อ
ของผู้จองซื้อแทน ภายใน 15 วันทำการนับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาจองซื้อ (บริษัทจะไม่รับผิดชอบในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถขายหุ้นที่ได้รับจัดสรรได้ในวันทำการแรกของการซื้อขายหุ้น))

ในกรณีที่ไม่มีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์

เข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์: ให้ฝากหุ้นสามัญตามจำนวนที่ได้รับจัดสรรนั้นไว้ในชื่อ "บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด" และนำหุ้นเข้าฝากไว้กับ TSD โดยนำบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์
สมาชิกเลขที่ 600 (Issuer Account) เพื่อข้าพเจ้า (การขอออกเป็นใบหุ้นสามัญในภายหลัง ผู้จองซื้อหุ้นจะต้องเสียค่าธรรมเนียมตามที่ TSD กำหนด) กรณีเลือกรับหุ้นสามัญโดยวิธีนี้กรุณากรอกข้อมูลและลงนามใน
เอกสารเพิ่มเติมสำหรับการดำเนินการตาม Foreign Account Tax Compliance Act ("FATCA") ตามที่ TSD กำหนดดังนี้ 1) แบบสอบถามเพื่อหาข้อบ่งชี้การเป็นบุคคลสหรัฐฯ (บุคคลและนิติบุคคล)
2) แบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA (FATCA STATUS) (เฉพาะนิติบุคคล) ทั้งนี้ ในกรณีไม่จัดทำเอกสารตามที่ TSD กำหนด หรือมีข้อบ่งชี้ว่าท่านอาจเป็นบุคคลอเมริกัน บริษัทขอสงวนสิทธิไม่นำฝากหุ้นเข้า
บัญชี บริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 (Issuer Account) โดยจะดำเนินการออกเป็นใบหุ้นแทน และจะจัดส่งใบหุ้นทางไปรษณีย์ ตามรายละเอียดในฐานข้อมูลสมุดทะเบียนรายชื่อผู้ถือหุ้นที่ปรากฏ ณ วันกำหนด
รายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิได้รับการเสนอขายหุ้นสามัญที่ออกใหม่ตามสัดส่วนการถือหุ้น (บริษัท จะไม่รับผิดชอบในกรณีที่ผู้ถือหุ้นสามัญไม่สามารถขายหุ้นที่ได้รับจัดสรรได้ในวันทำการแรกของการซื้อขายหุ้นที่ได้รับการจัดสรร)

ขอรับใบหุ้นสามัญ: ให้ออกใบหุ้นสามัญตามจำนวนที่ได้รับจัดสรรนั้นไว้ในชื่อของข้าพเจ้า และจัดส่งใบหุ้นสามัญให้ข้าพเจ้าตามที่อยู่ที่อยู่ประจำต้นทางไปรษณีย์ดังจะเขียน โดยข้าพเจ้ายินยอมมอบหมายให้บริษัทดำเนินการ
ใดๆ เพื่อทำให้การจัดทำใบหุ้นสามัญและส่งมอบใบหุ้นสามัญให้แก่ข้าพเจ้าได้ภายใน 15 วันทำการนับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาจองซื้อ (บริษัทจะไม่รับผิดชอบในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถขายหุ้นที่ได้รับจัดสรรได้ในวันทำการ
แรกของการซื้อขายหุ้น)

พร้อมกันนี้ ข้าพเจ้าขอส่งเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญดังกล่าวโดยโอนผ่าน Bill Payment ในรูปแบบดังนี้

โอนด้วยเงินสด เข้าบัญชี "บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน) เพื่อการจองซื้อ" ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
 โอนด้วย เช็คบุคคล เช็คธนาคาร ดราฟท์ โดยส่งจ่าย "บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน) เพื่อการจองซื้อ" (การนำฝากเช็ค เช็คธนาคาร และดราฟท์ที่ต้องนำฝากภายในวันและเวลาทำการของธนาคารระหว่าง
วันที่ 17 - 19 ม.ค. 2565 เท่านั้น) เลขที่เช็ค..... สาขา.....

ในกรณีที่จำนวนเงินที่ใช้ในการชำระค่าจองซื้อตั้งแต่ 100,000 บาทขึ้นไป หากผู้ได้รับผลประโยชน์ที่แท้จริง มีผู้จองซื้อ โปรดระบุ.....
ผู้ได้รับผลประโยชน์ที่แท้จริง หมายถึง บุคคลธรรมดาผู้เป็นเจ้าของที่แท้จริงหรือมีอำนาจควบคุมการทำธุรกรรมของลูกค้า หรือบุคคลลูกค้าที่ธุรกรรมแทน รวมถึงบุคคลผู้ใช้อำนาจควบคุมนิติบุคคลหรือผู้ที่มีการตกลงกันทางกฎหมาย
ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้าที่เกี่ยวข้อง"

ทั้งนี้ ในกรณีที่ข้าพเจ้าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิ แต่ได้รับการจัดสรรน้อยกว่าจำนวนที่จองซื้อ ขอให้บริษัทดำเนินการโอนเงินส่วนที่ชำระไว้เกินโดยไม่มีดอกเบี้ยหรือการชดเชยใดๆ เข้าบัญชี (ออมทรัพย์, กระแสรายวัน)
ธนาคาร (เฉพาะธนาคารที่มีรายชื่อด้านล่าง) สาขา..... เลขที่บัญชี..... ซึ่งมีชื่อบัญชีเป็นชื่อของ
ข้าพเจ้า (กรุณาแนบสำเนาสมุดบัญชีออมทรัพย์หรือสำเนา Statement บัญชี กระแสรายวัน ดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง) ทั้งนี้ ธนาคารที่สามารถเลือกให้โอนเงินเข้าบัญชีได้ ได้แก่ ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)
ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) ธนาคารซีไอเอ็มบี ไทย จำกัด (มหาชน) ธนาคารทหารไทยธนชาต จำกัด (มหาชน) ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
ธนาคารไอบีซี จำกัด (มหาชน) และธนาคารแลนด์แอนด์ซี จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าขอรับรองและตกลงว่าจะจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนดังกล่าว และจะไม่ยกเลิกการจองซื้อหุ้นเพิ่มทุนนี้ แต่หากข้าพเจ้าไม่ส่งใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนนี้ ได้กรอกรายละเอียดครบถ้วนเรียบร้อยและเอกสารประกอบการ
จองซื้อที่ถูกต้องเรียบร้อยแล้วพร้อมชำระเงินค่าจองซื้อตามที่กำหนดหรือหากข้าพเจ้าเช็คหรือเช็คดราฟท์ ค่าจองซื้อหุ้นที่ส่งจ่ายแล้วนั้นไม่ผ่านการเรียกเก็บ ให้ถือว่าข้าพเจ้าละสิทธิในการจอง
ซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าว

ข้าพเจ้าตกลงและยินยอมให้บริษัทใช้หลักฐานและข้อมูลการรู้จักตัวคนของลูกค้า และตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (KYC/CDD) จากบริษัทหลักทรัพย์ที่ฝากหลักทรัพย์ และใ้ใช้ในใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน
ดังกล่าวหรือทั้งได้ลงลายมือชื่อเพื่อยืนยันว่าได้ดำเนินการทำ KYC/CDD ยังบริษัทหลักทรัพย์ที่ฝากหลักทรัพย์ภายในระยะเวลา 2 ปี และขอยืนยันว่าข้อมูลที่ข้าพเจ้าได้ไว้กับบริษัทหลักทรัพย์ที่ฝากหลักทรัพย์เป็นข้อมูลที่ปัจจุบันยังไม่
มีการเปลี่ยนแปลง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้าพเจ้ามีที่อยู่นอกประเทศสหรัฐอเมริกา และไม่ใช่บุคคลอเมริกัน (U.S. Persons ตามนิยามที่กำหนดใน Regulation S ("Regulation S") ภายใต้ U.S. Securities Act of 1933 ("U.S.
Securities Act") และมีที่อยู่นอกประเทศแคนาดา ประเทศสาธารณรัฐประชาชนจีน และประเทศเอฟริกาใต้

ใบจองซื้อที่มีความสำคัญ และผู้จองซื้อพึงให้ความสนใจ การนำส่งใบจองซื้อที่กระทำโดยลับเฉพาะและสงวนสำหรับบุคคลที่ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นที่ได้รับใบจองซื้อ และไม่มีผู้ถูกส่งต่อ หรือแจกจ่ายไปยังบุคคลอื่น
ใด (นอกจากที่ปรึกษาที่เป็นวิชาชีพของหน่วยงาน) หรือผลิตซ้ำในรูปแบบใดๆ ใบจองซื้อและหนังสือแจ้งการจัดสรรหุ้นที่แนบมานี้ ไม่ก่อให้เกิดหรือเป็นส่วนหนึ่งของการเสนอหรือซื้อเชื่อเพื่อการขายหรือการออกหลักทรัพย์
หรือการชี้ชวนเพื่อการเสนอหรือซื้อ หรือจองซื้อหุ้นใดๆ ไม่ว่าในกรณีใดที่การเสนอขายหลักทรัพย์ที่ชว่นนั้นจะขัดต่อกฎหมาย เอกสารที่แนบ และจ่ายนอกประเทศสหรัฐอเมริกาให้แก่ผู้ที่ไม่ใช่บุคคลอเมริกัน (U.S. Persons ตามนิยามที่
กำหนดใน Regulation S ภายใต้ U.S. Securities Act) ในธุรกรรมนอกประเทศ (offshore transaction) ตามนิยามที่กำหนดและภายใต้ Regulation S ของ the U.S. Securities Act และนอกประเทศแคนาดา ประเทศสาธารณรัฐ
ประชาชนจีน และประเทศเอฟริกาใต้ ใบจองซื้อที่ควรถูกศึกษาควบคู่ไปกับหนังสือแจ้งการจัดสรรหุ้น และการจองซื้อหุ้นของบริษัทนั้นจะเกิดขึ้นได้และได้รับการยอมรับโดยเป็นไปตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของการจองซื้อที่ระบุ
ในหนังสือแจ้งการจัดสรรหุ้นเท่านั้น

ข้าพเจ้าได้อ่านหนังสือแจ้งการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท และสารสนเทศที่เกี่ยวข้อง และยินยอมผูกพันตามเอกสารดังกล่าว
การลงทุนในหลักทรัพย์ย่อมมีความเสี่ยง ผู้จองซื้อควรศึกษาข้อมูลอย่างรอบคอบก่อนตัดสินใจลงทุน
ลงชื่อ ผู้จองซื้อ
(.....)

หลักฐานการรับฝากการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน (ผู้จองซื้อ โปรดกรอกข้อความในส่วนนี้ด้วยตัวบรรจงให้ครบถ้วนชัดเจน)

วันที่จองซื้อ 17 ม.ค. 2565 18 ม.ค. 2565 19 ม.ค. 2565 20 ม.ค. 2565 21 ม.ค. 2565 เลขที่ใบจอง

บริษัทได้รับเงินจาก (ชื่อตามใบจอง) เพื่อจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของ
บริษัท ในราคาหุ้นละ 0.30 บาท จำนวน.....หุ้น รวมเป็นเงิน.....บาท โดยโอนผ่าน Bill Payment

ในรูปแบบ เงินสด เช็คบุคคล เช็คธนาคาร ดราฟท์ เลขที่เช็ค..... วันที่..... สาขา..... สาขา..... สาขา.....

เข้าบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์: ฝากใบหุ้นสามัญในนาม "บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อผู้ฝาก" เลขที่สมาชิกผู้ฝาก..... บัญชีซื้อขายหลักทรัพย์เลขที่.....

เข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์: ฝากใบหุ้นสามัญในนาม "บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด" โดยเข้าบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 เพื่อข้าพเจ้า

ขอรับใบหุ้นสามัญ: ออกใบหุ้นสามัญในนามผู้จองซื้อ ภายใน 15 วันทำการ นับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาจองซื้อ

กรณีได้รับจัดสรรน้อยกว่าจำนวนที่จองซื้อ ขอให้บริษัทโอนเงินส่วนที่ชำระไว้เกิน เข้าบัญชีที่มีกับธนาคาร..... เลขที่บัญชี.....
เจ้าหน้าที่ผู้รับมอบอำนาจ.....

BROKER			
ผู้ฝากเลขที่ Participant No.	ชื่อบริษัท Company Name	ผู้ฝากเลขที่ Participant No.	ชื่อบริษัท Company Name
002	บริษัทหลักทรัพย์ ทิสโก้ จำกัด TISCO SECURITIES COMPANY LIMITED	032	บริษัทหลักทรัพย์ เคทีบีเอสที จำกัด (มหาชน) KTBST SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED
003	บริษัทหลักทรัพย์ คันทรี กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) COUNTRY GROUP SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	034	บริษัทหลักทรัพย์ ฟิลลิป (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) PHILLIP SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED
004	บริษัทหลักทรัพย์ ดีบีเอส วิคเคอร์ส (ประเทศไทย) จำกัด DBS VICKERS SECURITIES (THAILAND) COMPANY LIMITED	038	บริษัทหลักทรัพย์ บียอนด์ จำกัด (มหาชน) BEYOND SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED
005	บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) LAND AND HOUSES SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	048	บริษัทหลักทรัพย์ อีรา จำกัด (มหาชน) AIRA SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED
006	บริษัทหลักทรัพย์ เกียรติพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) KIATNAKIN PHATRA SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	050	บริษัทหลักทรัพย์ เอสแอล จำกัด ASL SECURITIES COMPANY LIMITED
007	บริษัทหลักทรัพย์ ซีจีเอส-ซีไอเอ็มบี (ประเทศไทย) จำกัด CGS-CIMB SECURITIES (THAILAND) COMPANY LIMITED	051	บริษัทหลักทรัพย์ เอสบีไอ ไทย ออนไลน์ จำกัด SBI THAI ONLINE SECURITIES COMPANY LIMITED
008	บริษัทหลักทรัพย์ เอเชีย พลัส จำกัด ASIA PLUS SECURITIES COMPANY LIMITED	052	บริษัทหลักทรัพย์ จีเอ็มไอ-แซด คอม (ประเทศไทย) จำกัด GMO-Z COM SECURITIES (THAILAND) LIMITED
010	บริษัทหลักทรัพย์ เมอร์ริล ลินช์ (ประเทศไทย) จำกัด MERRILL LYNCH SECURITIES (THAILAND) LIMITED	200	บริษัทหลักทรัพย์ เมย์แบงก์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) MAYBANK SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED
011	บริษัทหลักทรัพย์ กลสิกรไทย จำกัด (มหาชน) KASIKORN SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	211	บริษัทหลักทรัพย์ ยูบีเอส (ประเทศไทย) จำกัด UBS SECURITIES (THAILAND) LIMITED
013	บริษัทหลักทรัพย์ เคจีไอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) KGI SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	213	บริษัทหลักทรัพย์ เอเชีย เวลท์ จำกัด ASIA WEALTH SECURITIES COMPANY LIMITED.
014	บริษัทหลักทรัพย์ โนมูระ พัฒนสิน จำกัด (มหาชน) CAPITAL NOMURA SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	221	บริษัทหลักทรัพย์ เมอร์ชานต์ พาร์ตเนอร์ส จำกัด (มหาชน) MERCHANT PARTNERS SECURITIES LIMITED.
015	บริษัทหลักทรัพย์ คิงส์ฟอร์ด จำกัด (มหาชน) KINGSFORD SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	224	บริษัทหลักทรัพย์ บัวหลวง จำกัด (มหาชน) BUALUANG SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED
016	บริษัทหลักทรัพย์ ธนชาต จำกัด (มหาชน) THANACHART SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	225	บริษัทหลักทรัพย์ ซี แอล เอส เอ (ประเทศไทย) จำกัด CLSA SECURITIES (THAILAND) LIMITED
019	บริษัทหลักทรัพย์ หยวนต้า (ประเทศไทย) จำกัด YUANTA SECURITIES (THAILAND) COMPANY LIMITED	229	บริษัทหลักทรัพย์ เจพีมอร์แกน (ประเทศไทย) จำกัด JP MORGAN SECURITIES (THAILAND) LIMITED
022	บริษัทหลักทรัพย์ ทรินิตี้ จำกัด TRINITY SECURITIES COMPANY LIMITED	230	บริษัทหลักทรัพย์ โกลเบล็ก จำกัด GLOBLEX SECURITIES COMPANY LIMITED
023	บริษัทหลักทรัพย์ ไทยพาณิชย์ จำกัด SCB SECURITIES COMPANY LIMITED	244	บริษัทหลักทรัพย์ แมคควอรี (ประเทศไทย) จำกัด MACQUARIE SECURITIES (THAILAND) LIMITED
026	บริษัทหลักทรัพย์ ยูบีเคีย (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) UOB KAY HIAN SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	247	บริษัทหลักทรัพย์ เครดิต สวิส (ประเทศไทย) จำกัด CREDIT SUISSE SECURITIES (THAILAND) LIMITED
027	บริษัทหลักทรัพย์ อาร์เอชบี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) RHB SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	248	บริษัทหลักทรัพย์ กรุงไทย ซีมีโก้ จำกัด KRUNGTHAI ZMICO SECURITIES COMPANY LIMITED
029	บริษัทหลักทรัพย์ กรุงศรี จำกัด (มหาชน) KRUNGSRI SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	924	บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน) FINANSIA SYRUS SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED
030	บริษัทหลักทรัพย์ ไอ วี โกลบอล จำกัด (มหาชน) I V GLOBAL SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED		
SUB-BROKER			
236	ธนาคาร ทิสโก้ จำกัด (มหาชน) TISCO BANK PUBLIC COMPANY LIMITED	243	บริษัทหลักทรัพย์ เพื่อธุรกิจหลักทรัพย์ จำกัด (มหาชน) TSFC SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED
242	บริษัทหลักทรัพย์ ซิตี้คอร์ป (ประเทศไทย) จำกัด CITICORP SECURITIES (THAILAND) LIMITED	245	ธนาคารทหารไทยธนชาต จำกัด (มหาชน) TMBTHANACHART BANK PUBLIC COMPANY LIMITED
257	บริษัทหลักทรัพย์ ไทยพาณิชย์ จูเลียส แบร์ จำกัด SCB-JULIUS BAER SECURITIES COMPANY LIMITED		
CUSTODIAN			
301	ธนาคารซีทีบีแบงก์ เอ็น.เอ.(CUSTODY SERVICES) CITIBANK, N.A. - CUSTODY SERVICES	329	ธนาคารทหารไทยธนชาต จำกัด (มหาชน) TMBTHANACHART BANK PUBLIC COMPANY LIMITED
302	ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) THE SIAM COMMERCIAL BANK PUBLIC COMPANY LIMITED	330	ธนาคารฮ่องกงและเซี่ยงไฮ้แบงกิงคอร์ปอเรชั่น จำกัด (เพื่อตราสารหนี้) THE HONGKONG AND SHANGHAI BANKING CORP.,LTD.BKK.-BOND
303	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) - ผู้รับฝากทรัพย์สิน BANGKOK BANK PUBLIC COMPANY LIMITED-CUSTODY	334	บริษัทหลักทรัพย์ เพื่อธุรกิจหลักทรัพย์ จำกัด (มหาชน) (คลังใต้ดิน) TSFC SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED - CUSTODIAN
304	ธนาคารฮ่องกงและเซี่ยงไฮ้แบงกิง คอร์ปอเรชั่น จำกัด THE HONGKONG AND SHANGHAI BANKING CORP.,LTD.BKK.	336	ธนาคารเกียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน) KIATNAKIN PHATRA BANK PUBLIC COMPANY LIMITED
305	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) THE KRUNG THAI BANK PUBLIC COMPANY LIMITED	337	ธนาคารทหารไทยธนชาต จำกัด (มหาชน) TMBTHANACHART BANK PUBLIC COMPANY LIMITED
308	ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) KASIKORNBANK PUBLIC COMPANY LIMITED	339	ธนาคาร ทิสโก้ จำกัด (มหาชน) (เพื่อรับฝากทรัพย์สิน) TISCO BANK PUBLIC COMPANY LIMITED (CUSTODIAN)
312	ธนาคารสแตนดาร์ดชาร์เตอร์ด (ไทย) จำกัด (มหาชน) STANDARD CHARTERED BANK (THAI) PUBLIC COMPANY LIMITED	340	ธนาคาร เจพีมอร์แกน เชส (เพื่อการค้าตราสารหนี้) JPMORGAN CHASE BANK (BOND TRADING)
316	ธนาคารไอซีบีซี (ไทย) จำกัด (มหาชน) INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA (THAI) PUBLIC COMPANY LIMITED	343	ธนาคาร ซีไอเอ็มบี ไทย จำกัด (มหาชน) CIMB THAI BANK PUBLIC COMPANY LIMITED
320	ธนาคารดอยช์แบงก์ เอจี สาขากรุงเทพฯ - เพื่อรับฝากทรัพย์สิน DEUTSCHE BANK AKTIENGESELLSCHAFT BANGKOK BRANCH - CUSTODY SERVICES	328	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) BANK OF AYUDHYA PUBLIC COMPANY LIMITED
350	บริษัทหลักทรัพย์ สยามเวลธ์ จำกัด SIAM WEALTH SECURITIES COMPANY LIMITED	425	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) (เพื่อลูกค้า) KRUNG THAI BANK PUBLIC COMPANY LIMITED (FOR CUSTOMER)

แบบสอบถามเพื่อหาข้อบ่งชี้การเป็นบุคคลสหรัฐฯ (บุคคลและนิติบุคคล)
เฉพาะผู้ประสงค์นำหลักทรัพย์ฝากเข้าบัญชีผู้ออกหลักทรัพย์ (Issuer Account)

วันที่.....

ข้าพเจ้า

บัตรประจำตัวประชาชน/หนังสือเดินทาง/ทะเบียนนิติบุคคล เลขที่

สำหรับบุคคลธรรมดา

- | | |
|---|---|
| 1. เกิดในสหรัฐอเมริกา | <input type="checkbox"/> ใช่* <input type="checkbox"/> ไม่ใช่ |
| 2. เป็นพลเมืองอเมริกันหรือมีสัญชาติที่ 2 เป็นอเมริกัน | <input type="checkbox"/> ใช่* <input type="checkbox"/> ไม่ใช่ |
| 3. มีถิ่นที่อยู่ถาวรในประเทศสหรัฐอเมริกา | <input type="checkbox"/> ใช่* <input type="checkbox"/> ไม่ใช่ |

* หากท่านตอบว่า "ใช่" ในข้อใดข้อหนึ่ง แสดงว่าท่านมีข้อบ่งชี้ว่าอาจเป็นบุคคลสัญชาติอเมริกันตามกฎหมาย FATCA TSD ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับฝากหลักทรัพย์ของท่านเข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ ดังนั้น ขอให้ท่านโปรดเลือกวิธีรับหลักทรัพย์โดยวิธีอื่นแทน

สำหรับนิติบุคคล

- | | |
|---|---|
| 1. เป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศสหรัฐอเมริกา | <input type="checkbox"/> ใช่* <input type="checkbox"/> ไม่ใช่ |
| 2. เป็นสถาบันการเงิน ภายใต้ข้อกำหนดของ FATCA | <input type="checkbox"/> ใช่* <input type="checkbox"/> ไม่ใช่ |
| หากใช่โปรดกรอกหมายเลข GIIN <input type="checkbox"/> และระบุประเภท <input type="checkbox"/> PFFI, <input type="checkbox"/> RDCFFI | |
| 3. เป็นนิติบุคคลที่มีรายได้จากการลงทุน/รายได้ทางอ้อมตั้งแต่ร้อยละ 50 ขึ้นไปของรายได้รวม หรือมีทรัพย์สินที่ก่อให้เกิดรายได้ดังกล่าวตั้งแต่ร้อยละ 50 ขึ้นไปของสินทรัพย์รวม ในรอบบัญชีปีล่าสุด | <input type="checkbox"/> ใช่* <input type="checkbox"/> ไม่ใช่ |

* หากท่านตอบว่า "ใช่" ในข้อ 1 และ/หรือข้อ 3 แสดงว่าท่านมีข้อบ่งชี้ว่าอาจเป็นนิติบุคคลสัญชาติอเมริกันตามกฎหมาย FATCA TSD ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับฝากหลักทรัพย์ของท่านเข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ ดังนั้น ขอให้ท่านโปรดเลือกวิธีรับหลักทรัพย์โดยวิธีอื่นแทน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความตามที่ระบุไว้ข้างต้นเป็นความจริง หากการฝากหลักทรัพย์เข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ ขึ้นแก่ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ไม่ว่าด้วยประการใด ๆ ข้าพเจ้ายอมรับผิดและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์จนครบถ้วน นอกจากนี้ ข้าพเจ้ารับทราบว่าศูนย์รับฝากหลักทรัพย์อาจเปิดเผยข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารนี้ให้แก่กรมสรรพากรหรือหน่วยงานอื่นที่มีอำนาจตามกฎหมายหรือมีข้อตกลงกับศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ในการขอเรียกดูข้อมูลดังกล่าวได้

ลงชื่อ ผู้ถือหลักทรัพย์
(.....) โทรศัพท์





Thailand Securities Depository

แบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA (FATCA STATUS) เฉพาะนิติบุคคล

ส่วนที่หนึ่ง: สถานที่จดทะเบียนจัดตั้ง

คำรับรองสถานะ	สถานะของนิติบุคคลตาม FATCA
<input type="checkbox"/> 1.1 ข้าพเจ้าเป็นนิติบุคคล ซึ่งจัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของประเทศ: _____ <input type="checkbox"/> 1.2 ข้าพเจ้าเป็นสาขาของนิติบุคคล โดยสำนักงานใหญ่ของสาขาจัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของประเทศ: _____ ในกรณีที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของประเทศสหรัฐอเมริกา ข้าพเจ้าได้แนบ W-9 ไว้แล้ว (หากเป็นนิติบุคคล หรือสาขาของนิติบุคคลที่มีได้จัดตั้งขึ้นในประเทศสหรัฐอเมริกา กรุณาตอบแบบสอบถามในส่วนที่สอง นอกเหนือจากนั้นการให้คำรับรองถือว่าเสร็จสิ้น)	U.S. Person / Non-U.S. Entity

ส่วนที่สอง: สถานะของนิติบุคคลตาม FATCA

คำรับรองสถานะ	สถานะของนิติบุคคลตาม FATCA
<input type="checkbox"/> 2.1 ข้าพเจ้ามีสถานะเป็นสถาบันการเงิน ประเภท PFFI หรือ Registered Deemed-Compliant FFI โดยมีเลข GIIN ดังต่อไปนี้ _____	PFFI, RDCFFI
<input type="checkbox"/> 2.2 ข้าพเจ้ามีสถานะเป็นสถาบันการเงินที่ไม่เข้าร่วม FATCA	NPFFI
<input type="checkbox"/> 2.3 ข้าพเจ้ามีสถานะเป็นสถาบันการเงินประเภท Certified Deemed-Compliant FFI และได้แนบ W-8BEN-E ซึ่งแสดงสถานะดังกล่าวไว้แล้ว	CDCFFI
<input type="checkbox"/> 2.4 ข้าพเจ้ามิใช่สถาบันการเงิน และเป็นบริษัทที่จดทะเบียนซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ หรือ เป็นบริษัทในเครือของบริษัทที่จดทะเบียนซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์นั้น และข้าพเจ้าได้แสดงหลักฐานการมีสถานะเป็นบริษัทที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ หรือเป็นบริษัทในเครือของบริษัทที่จดทะเบียนซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งปรากฏอยู่ในสำเนาบัญชีเงินที่ได้แนบมากับเอกสารคำขอชุดนี้	Excepted NFFE
<input type="checkbox"/> 2.5 ข้าพเจ้าเป็นองค์กรของรัฐบาล องค์กรระหว่างประเทศ หรือ ธนาคารแห่งประเทศไทย ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผลประโยชน์ของการจ่ายเงินใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับหลักทรัพย์ที่จะซื้อขาย หรือ โอนย้ายนี้ และไม่ได้ประกอบกิจการทางการค้าในลักษณะเดียวกับบริษัทประกัน สถาบันรับฝากหลักทรัพย์ หรือ ธนาคารพาณิชย์	Exempt Beneficial Owner (EBO)
<input type="checkbox"/> 2.6 ข้าพเจ้าเป็นองค์กรที่ไม่แสวงหาผลกำไร ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้าพเจ้าได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลภายใต้ประมวลรัษฎากรไทย	Non-Profit Organization (NPO)



แบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA (FATCA STATUS) เฉพาะนิติบุคคล (ต่อ)

	คำรับรองสถานะ	สถานะของนิติบุคคลตาม FATCA												
[]	<p>2.7 ข้าพเจ้าเป็นบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนที่มีใช้สถาบันการเงินซึ่ง<u>มิได้</u>มีรายได้หลักมาจากการลงทุน</p> <p>ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นนิติบุคคลที่ได้จัดตั้งขึ้นในสหรัฐอเมริกา และ ไม่เป็นสถาบันการเงิน และมี<u>เงินได้ไม่เกินกึ่งหนึ่ง</u>ในงบการเงินปีล่าสุดที่มาจากแหล่งใดๆ ในสี่กลุ่มต่อไปนี้ และ</p> <p>มีมูลค่าทรัพย์สินในงบการเงินล่าสุดไม่เกินกึ่งหนึ่งที่สามารถก่อให้เกิดเงินได้ในสี่กลุ่มต่อไปนี้</p> <p>กลุ่มที่ 1 เงินปันผลและดอกเบี้ย</p> <p>กลุ่มที่ 2 เงินค่าเช่าและค่าสิทธิ</p> <p>กลุ่มที่ 3 ส่วนรายได้จากรูขุมทรัพย์บางประเภท</p> <ul style="list-style-type: none"> • รายได้จากการขายสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินได้ในกลุ่มที่ 1 และ กลุ่มที่ 2 • รายได้จากสัญญาซื้อขายตราสารอนุพันธ์สินค้าโภคภัณฑ์ • รายได้จากอัตราแลกเปลี่ยน • รายได้จากสัญญาประเภท SWAP <p>กลุ่มที่ 4 รายได้จากสัญญาประกันและสัญญาบำนาญ</p> <ul style="list-style-type: none"> • รายได้ที่ได้จากเงินสำรองหากเป็นบริษัทประกัน • เงินได้จากสัญญาบำนาญ • เงินได้จากสัญญาประกัน 	Active NFFE												
[]	<p>2.8 ข้าพเจ้าเป็นบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนที่มีใช้สถาบันการเงินซึ่ง<u>มี</u>รายได้หลักมาจากการลงทุน</p> <p>ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นนิติบุคคลที่ได้จัดตั้งขึ้นในสหรัฐอเมริกา และไม่เป็นสถาบันการเงิน หรือ นิติบุคคลใดๆ ดังกล่าวข้างต้น และมี <u>เงินได้เกินกึ่งหนึ่ง</u>ในงบการเงินปีล่าสุดที่มาจากแหล่งใดๆ ในสี่กลุ่มข้างต้น <u>หรือ</u></p> <p>มีมูลค่าทรัพย์สินในงบการเงินล่าสุดเกินกึ่งหนึ่งที่สามารถก่อให้เกิดเงินได้ในสี่กลุ่มข้างต้นดังที่ได้กล่าวไปแล้ว</p> <p>พร้อมกันนี้ ข้าพเจ้าได้ระบุข้อมูลของผู้ถือหุ้น/เจ้าของตามรายละเอียดด้านล่าง ดังต่อไปนี้</p> <p>[] ข้าพเจ้า<u>ไม่มี</u>ผู้ถือหุ้น/เจ้าของ ที่เป็นบุคคลสหรัฐฯ หรือ</p> <p>[] ข้าพเจ้า<u>มี</u>ผู้ถือหุ้น/เจ้าของ ที่เป็นบุคคลสหรัฐฯ โดยมี ชื่อ ที่อยู่ และ เลขประจำตัวผู้เสียภาษีของสหรัฐอเมริกา (U.S. Tax Identification Number: TIN) ของผู้ถือหุ้น/เจ้าของ ที่เป็นบุคคลสหรัฐฯ แต่ละราย ดังต่อไปนี้</p> <table border="1" data-bbox="175 1696 1263 1916"> <thead> <tr> <th>ชื่อ</th> <th>ที่อยู่</th> <th>เลข U.S. TIN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	ชื่อ	ที่อยู่	เลข U.S. TIN										Passive NFFE
ชื่อ	ที่อยู่	เลข U.S. TIN												
[]	2.9 ข้าพเจ้าไม่เข้าข่ายเป็นนิติบุคคลสถานะใดๆ ตามที่ระบุข้างต้น	Others												



